LE MARCHÉ DE L'HABITATION

ACTUALITÉS HABITATION

RMR de Vancouver et RMR d'Abbotsford

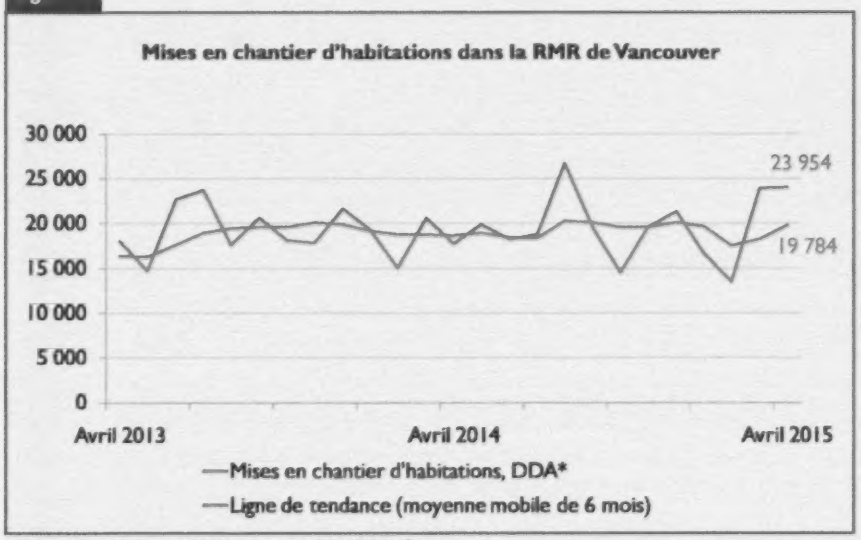
SOCIÉTÉ CANADIENNE D'HYPOTHÈQUES ET DE LOGEMENT

Date de diffusion : mai 2015

Faits saillants

- La tendance des mises en chantier d'habitations dans la RMR de Vancouver a évolué à la hausse d'un mois à l'autre, passant de 18 206 en mars à 19 784 en avril.
- Le nombre réel de mises en chantier a augmenté par rapport à avril 2014 tant dans le segment des maisons individuelles que dans celui des logements collectifs.
- Les mises en chantier d'habitations dans la RMR d'Abbotsford-Mission se sont accélérées, se chiffrant à 550 en avril, comparativement à 507 en mars.

Figure 1



* Données désaisonnalisées annualisées (DDA)[1]

Source : SCHL

[1] Données désaisonnalisées annualisées (DDA) – Les chiffres mensuels des mises en chantier d'habitations sont corrigés des variations saisonnières normales et multipliés par 12 afin de refléter le rythme d'activité sur un an. En supprimant l'effet des hauts et des bas saisonniers, la désaisonnalisation permet de comparer le rythme d'activité d'une saison ou d'un mois à l'autre. Les chiffres mensuels annualisés montrent le niveau annuel où se situeraient les mises en chantier si le rythme mensuel se maintenait durant 12 mois. Il est ainsi plus facile de comparer le rythme d'activité d'un mois donné aux prévisions annuelles et aux résultats des années passées.

Table des matières

1 Faits saillants

2 Aperçu du marché de l'habitation

3 Carte

15 Tableaux compris dans les rapports actualités habitation

54 Méthodes d'enquête

ABONNEZ-VOUS MAINTENANT!

à cette publication et à d'autres rapports du CAM en passant par le Bureau de commandes, à l'adresse www.schl.ca/marchedelhabitation. C'est pratique et rapide! Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les publications, ou encore vous y abonner et les recevoir par courriel, le jour même où elles sont diffusées. Mieux encore, la version électronique des produits nationaux standards est maintenant gratuite.

Aperçu du marché de l'habitation

La tendance des mises en chantier d'habitations dans la région métropolitaine de recensement (RMR) de Vancouver s'est établie à 19 784 en avril 2015, alors qu'elle se situait à 18 206 en mars 2015 (voir la figure 1). Cette tendance correspond à la moyenne mobile de six mois du nombre mensuel désaisonnalisé et annualisé (DDA) de mises en chantier d'habitations.

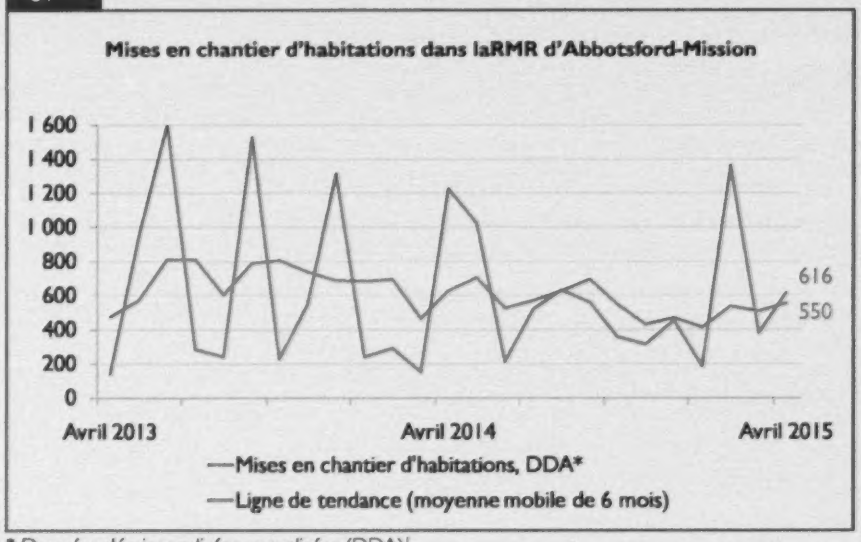
Le nombre réel d'habitations commencées depuis le début de l'année s'est fixé à 6 286 en avril 2015, soit à un niveau supérieur de 7,5 % à celui relevé à la fin d'avril 2014. Dans le segment des maisons individuelles, le cumul annuel des mises en chantier a progressé de 13 % par rapport à celui des quatre premiers mois de 2014, pour s'établir à 1 372. Dans le segment des logements collectifs, il a augmenté de 6 %, pour se chiffrer à 4 914. Plus de 50 % de l'activité dans le secteur de la construction résidentielle a été alimentée par les mises en chantier dans les villes de Surrey et Vancouver. En avril, le nombre de logements en construction a atteint 26 502, c'est 13 % de plus qu'un an plus tôt, et il a augmenté tant dans le segment des logements collectifs que dans celui des maisons individuelles.

De janvier à avril 2015, 4 477 unités ont été achevées, un résultat inférieur de 19,9 % à celui enregistré à la période correspondante l'an dernier. En avril 2015, les ventes d'habitations neuves (logements écoulés) se sont chiffrées à 1 300, contre 948 à pareil mois en 2014. Toujours en avril, les trois quarts des habitations achevées avaient trouvé preneur, comparativement à près de la moitié en avril 2014.

Les stocks de logements neufs achevés et invendus (non écoulés) demeurent inférieurs à ceux de l'an dernier. À la fin avril, on comptait 2 806 logements non écoulés, comparativement à 3 811 à la même période en 2014. Ce repli a été observé dans toutes les catégories de logements dans la RMR de Vancouver.

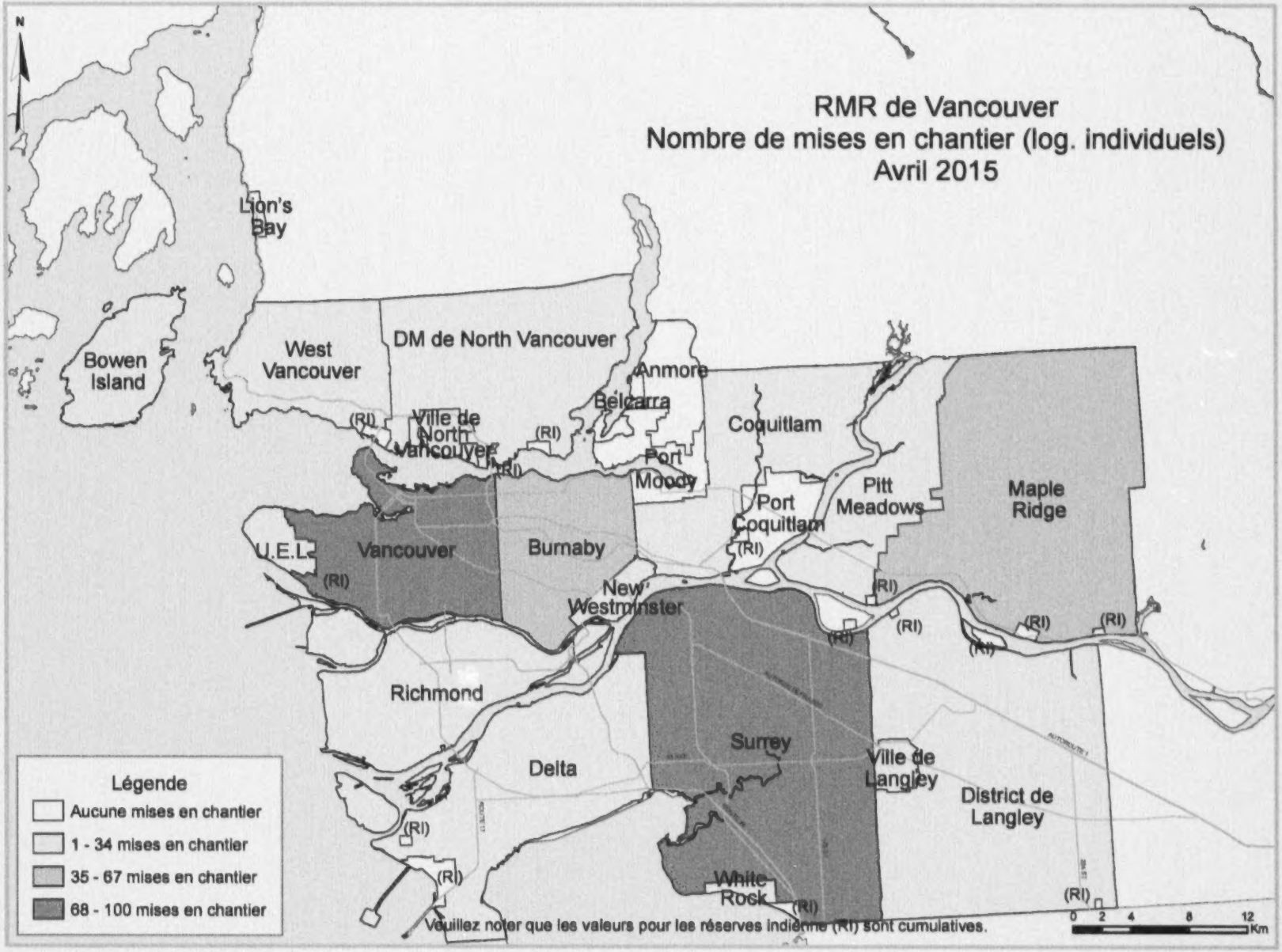
Dans la RMR d'Abbotsford-Mission, la tendance des mises en chantier d'habitations s'est chiffrée à 550 (DDA) en avril 2015, comparativement à 507 en mars. Compte tenu de l'augmentation de l'activité dans les catégories des maisons individuelles et des maisons en rangée, le nombre réel d'habitations commencées depuis le début de l'année s'est fixé à 205 à la fin avril 2015, c'est 53 unités de plus que le nombre réel relevé pour la période de janvier à avril 2014.

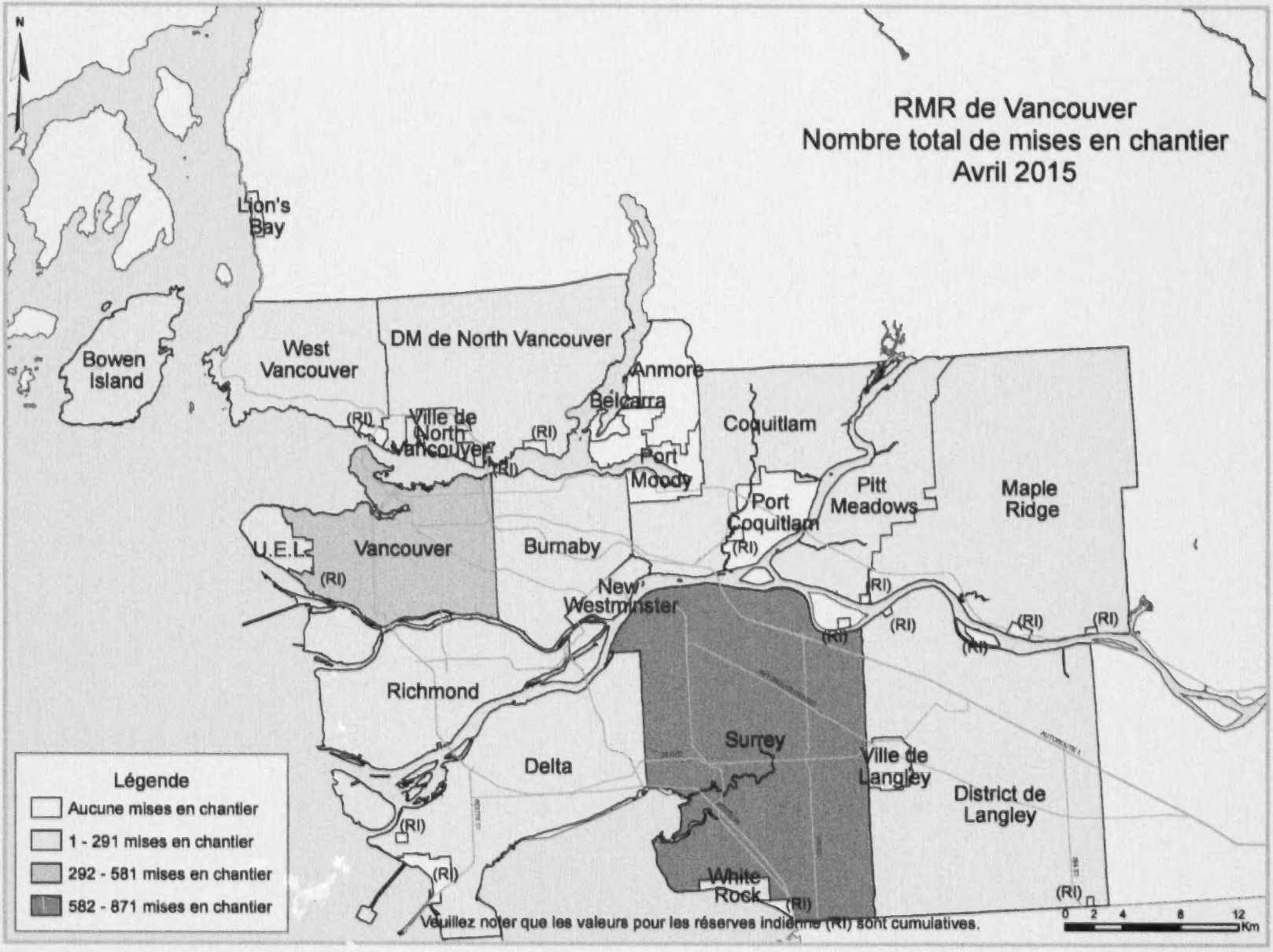
Figure 2

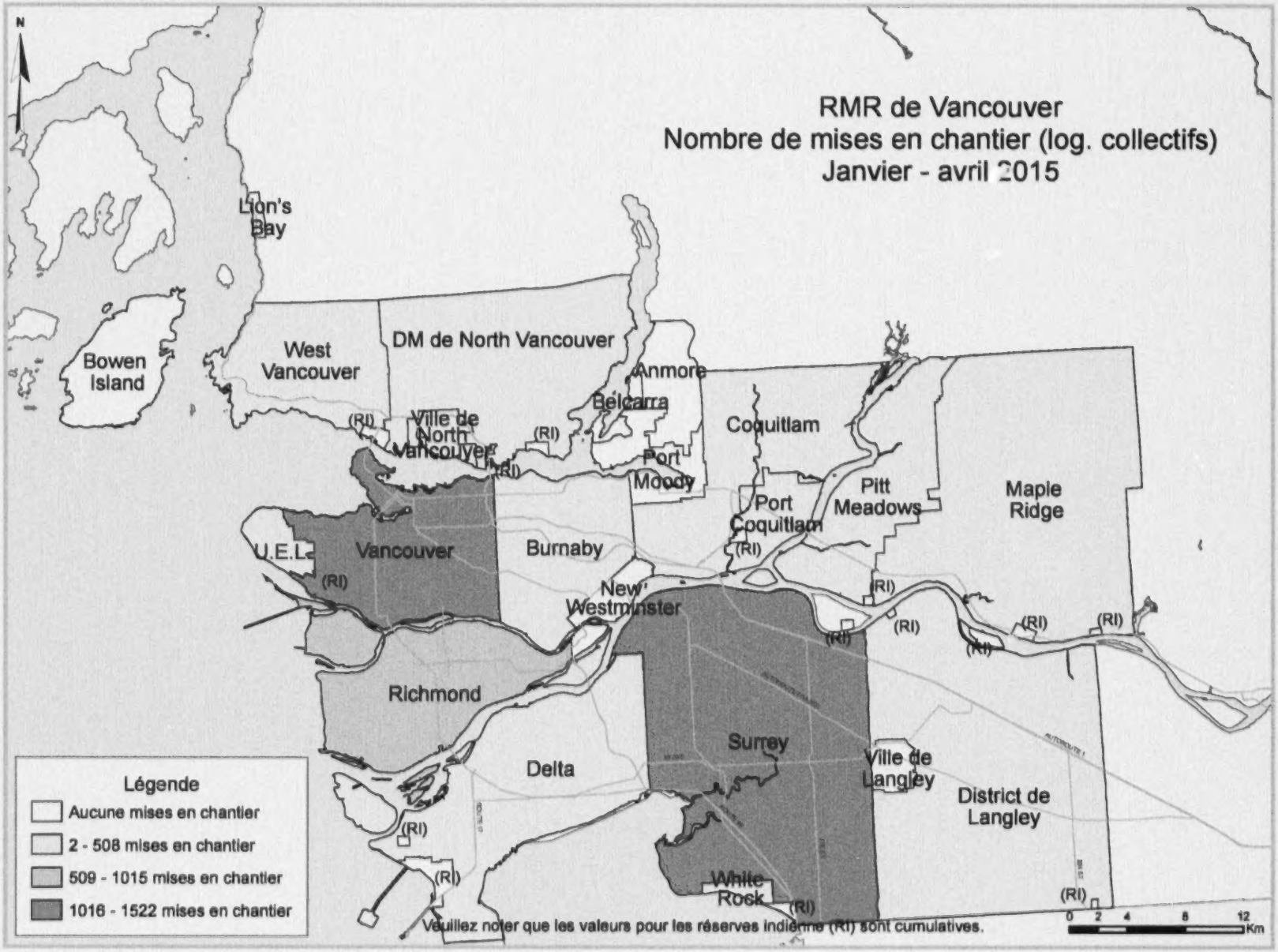


* Données désaisonnalisées annualisées (DDA)[1]
Source : SCHL

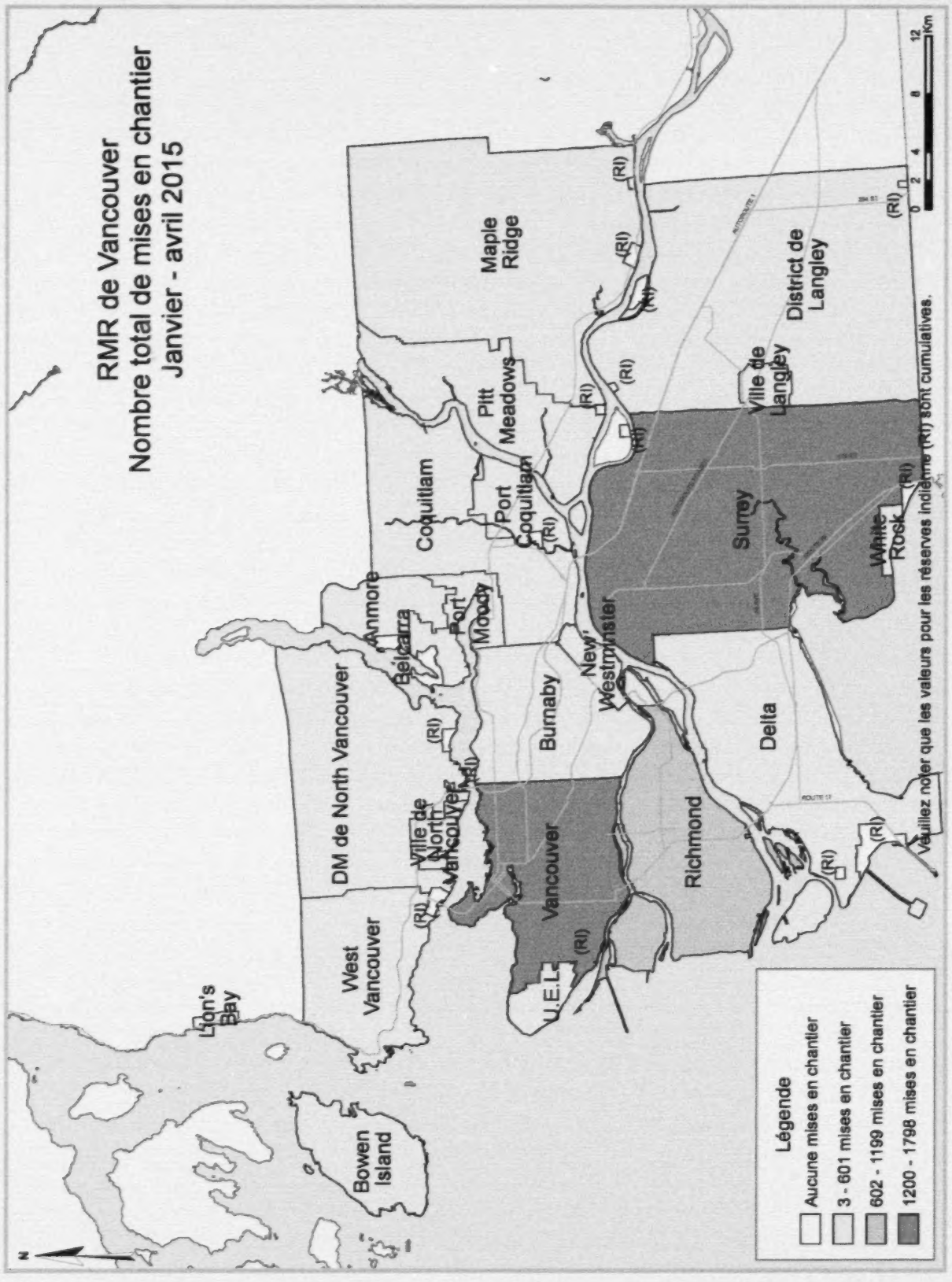
RMR de Vancouver
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Avril 2015
Légende
Aucune mises en chantier
2 - 261 mises en chantier
262 - 521 mises en chantier
522 - 781 mises en chantier
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indiennes (RI) sont cumulatives.
Km
Lion's Bay
Bowen Island
West Vancouver
DM de North Vancouver
Ville de North Vancouver
Vancouver
U.E.L.
Burnaby
New Westminster
Port Moody
Belcarra
Anmore
Coquitlam
Port Coquitlam
Pitt Meadows
Maple Ridge
Richmond
Delta
Surrey
White Rock
Ville de Langley
District de Langley
(RI)

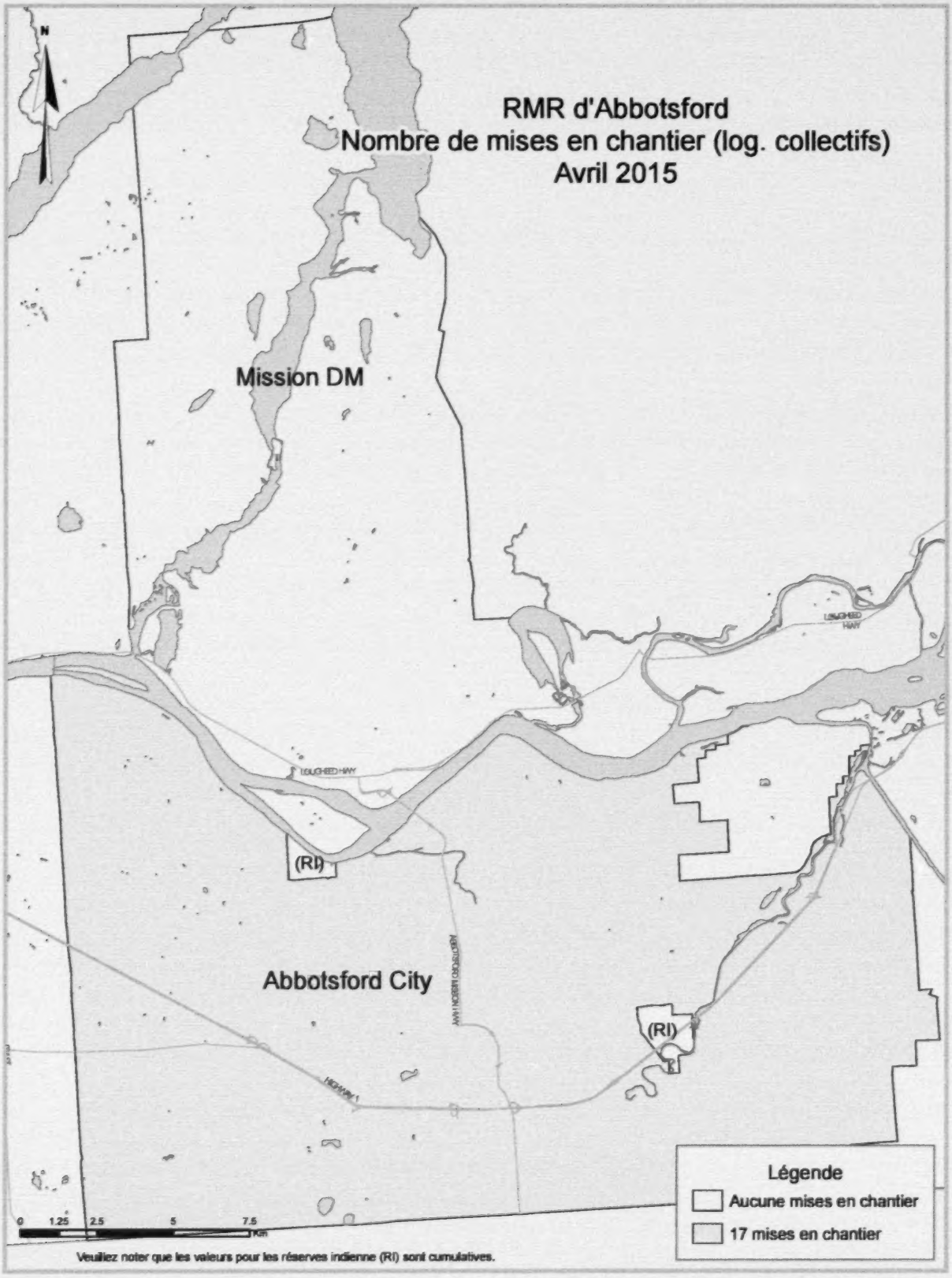

RMR de Vancouver
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Avril 2015
N
Lion's Bay
Bowen Island
West Vancouver
DM de North Vancouver
Ville de North Vancouver
Anmore
Belcarra
Port Moody
Coquitlam
Port Coquitlam
Pitt Meadows
Maple Ridge
U.E.L.
Vancouver
Burnaby
New Westminster
Richmond
Delta
Surrey
White Rock
Ville de Langley
District de Langley
(RI)
Légende
Aucune mises en chantier
1 - 34 mises en chantier
35 - 67 mises en chantier
68 - 100 mises en chantier
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indiennes (RI) sont cumulatives.
0 2 4 8 12
Km

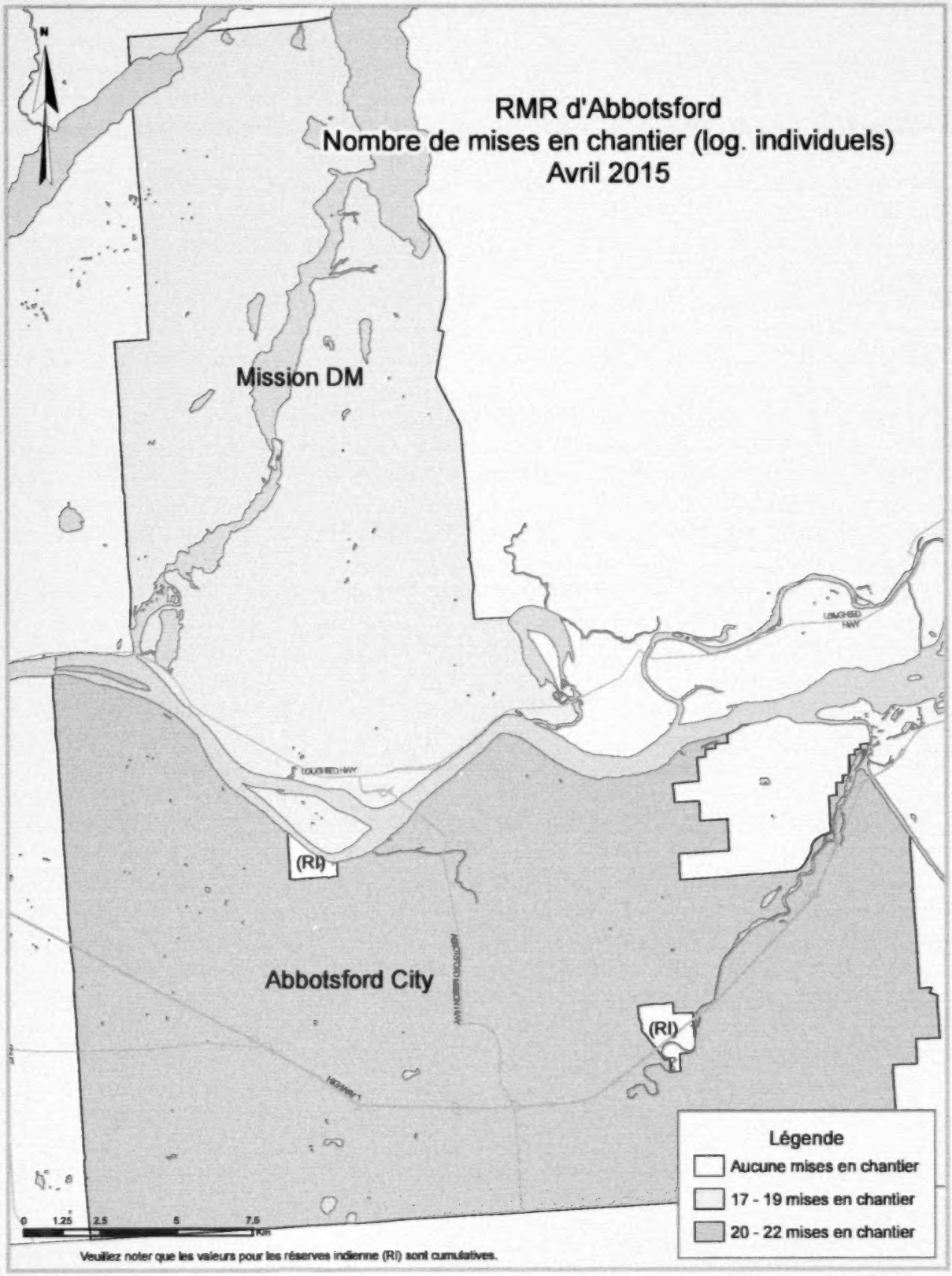

RMR de Vancouver
Nombre total de mises en chantier
Avril 2015
N
Lion's Bay
Bowen Island
West Vancouver
DM de North Vancouver
Ville de North Vancouver
Anmore
Belcarra
Port Moody
Coquitlam
Port Coquitlam
Pitt Meadows
Maple Ridge
U.E.L.
Vancouver
Burnaby
New Westminster
Richmond
Delta
Surrey
White Rock
Ville de Langley
District de Langley
(RI)
Légende
Aucune mises en chantier
1 - 291 mises en chantier
292 - 581 mises en chantier
582 - 871 mises en chantier
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.
0 2 4 8 12
Km

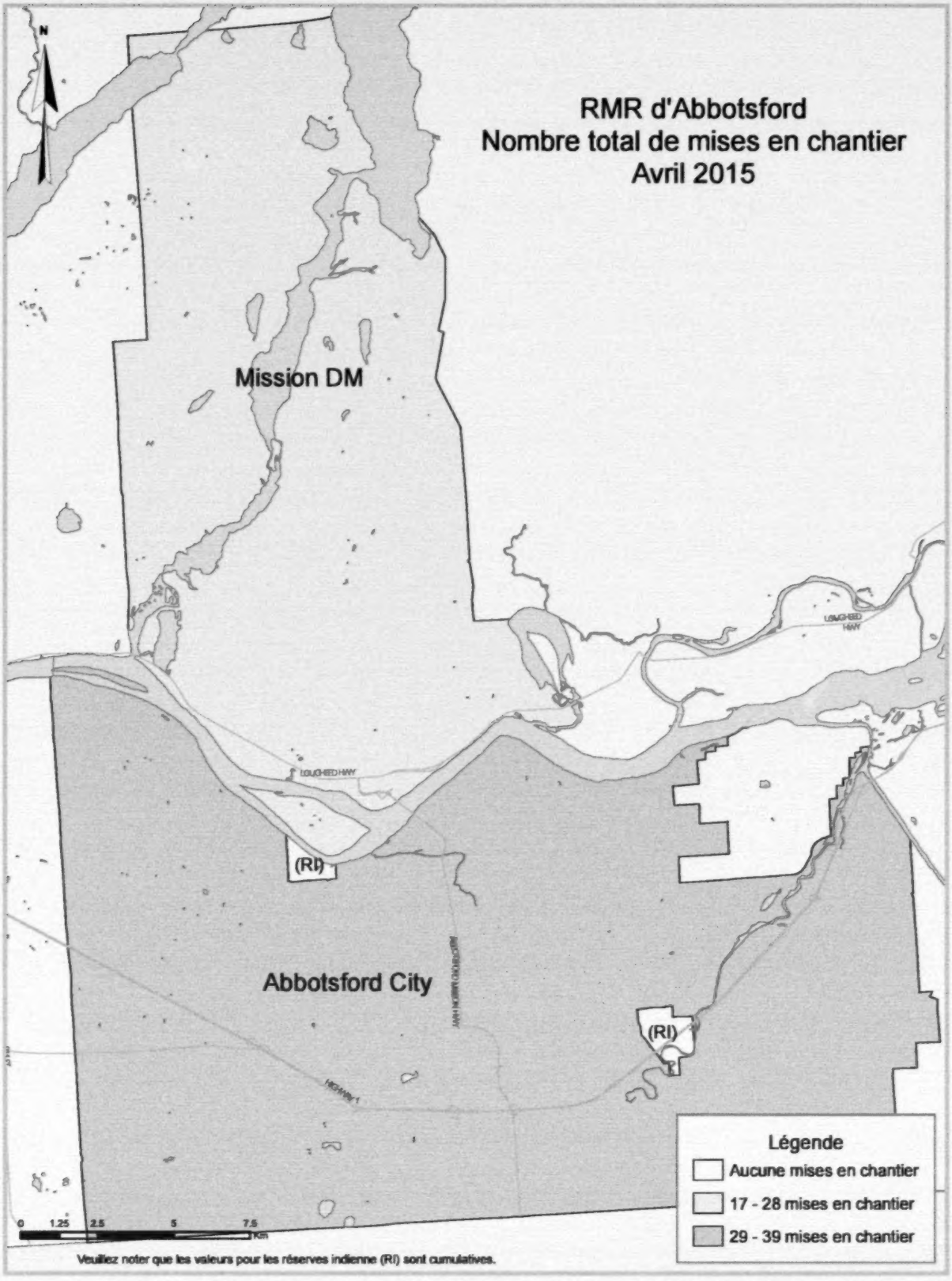

RMR de Vancouver
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Janvier - avril 2015
N
Lion's Bay
Bowen Island
West Vancouver
DM de North Vancouver
Anmore
Belcarra
Ville de North Vancouver
Port Moody
Coquitlam
Port Coquitlam
Pitt Meadows
Maple Ridge
U.E.L.
Vancouver
Burnaby
New Westminster
Richmond
Delta
Surrey
White Rock
Ville de Langley
District de Langley
(RI)
Légende
Aucune mises en chantier
2 - 508 mises en chantier
509 - 1015 mises en chantier
1016 - 1522 mises en chantier
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.
0 2 4 8 12 Km

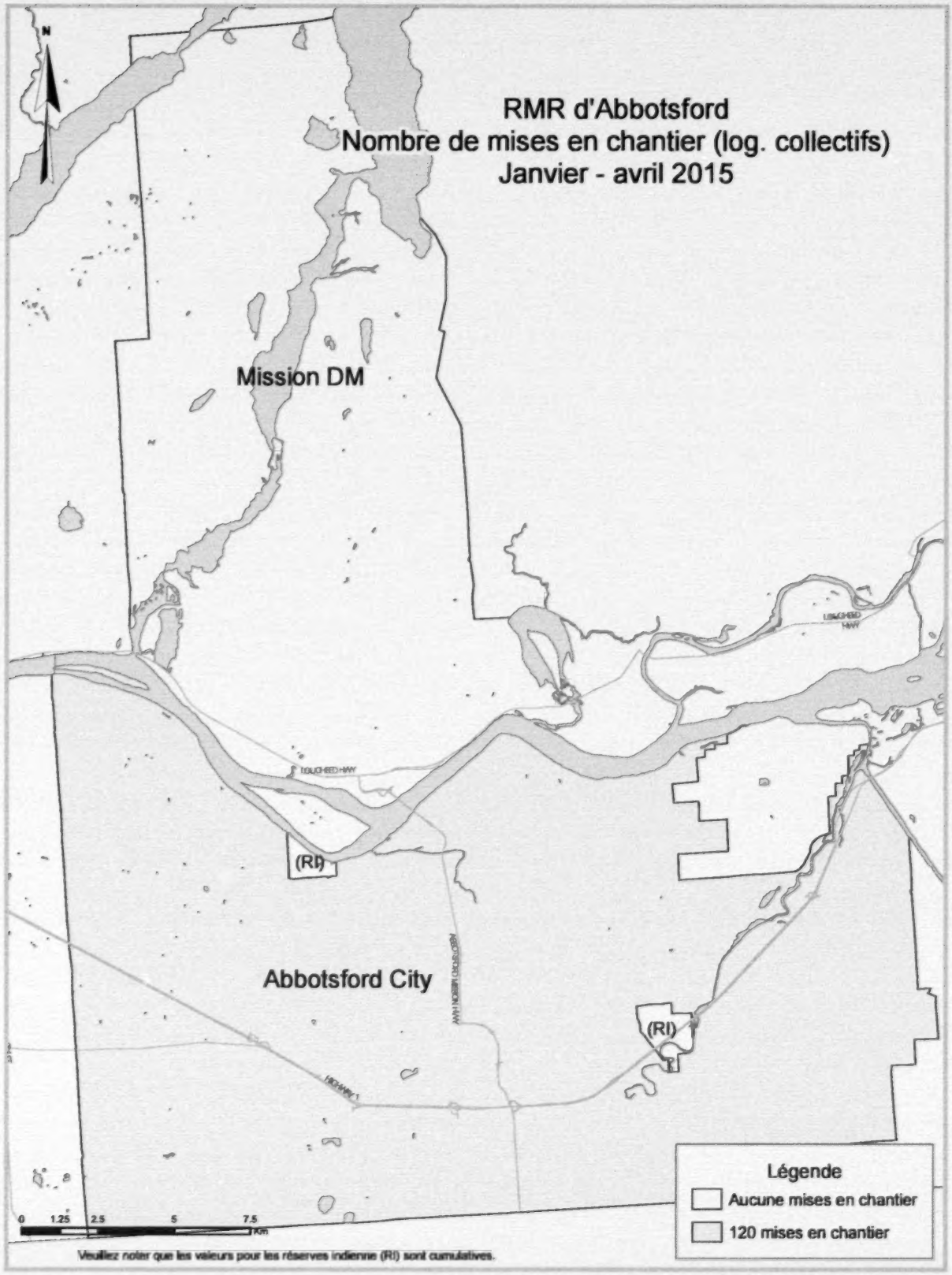
RMR de Vancouver
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Janvier - avril 2015
Maple Ridge
Pitt Meadows
Coquitlam
Port Coquitlam
Anmore
Belcarra
Port Moody
Burnaby
New Westminster
District de Langley
Ville de Langley
Surrey
White Rock
Delta
Richmond
DM de North Vancouver
Ville de North Vancouver
Vancouver
U.E.L.
West Vancouver
Lion's Bay
Bowen Island
(RI)
Légende
Aucune mises en chantier
3 - 130 mises en chantier
131 - 257 mises en chantier
258 - 384 mises en chantier
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.
0 2 4 8 12 Km
N

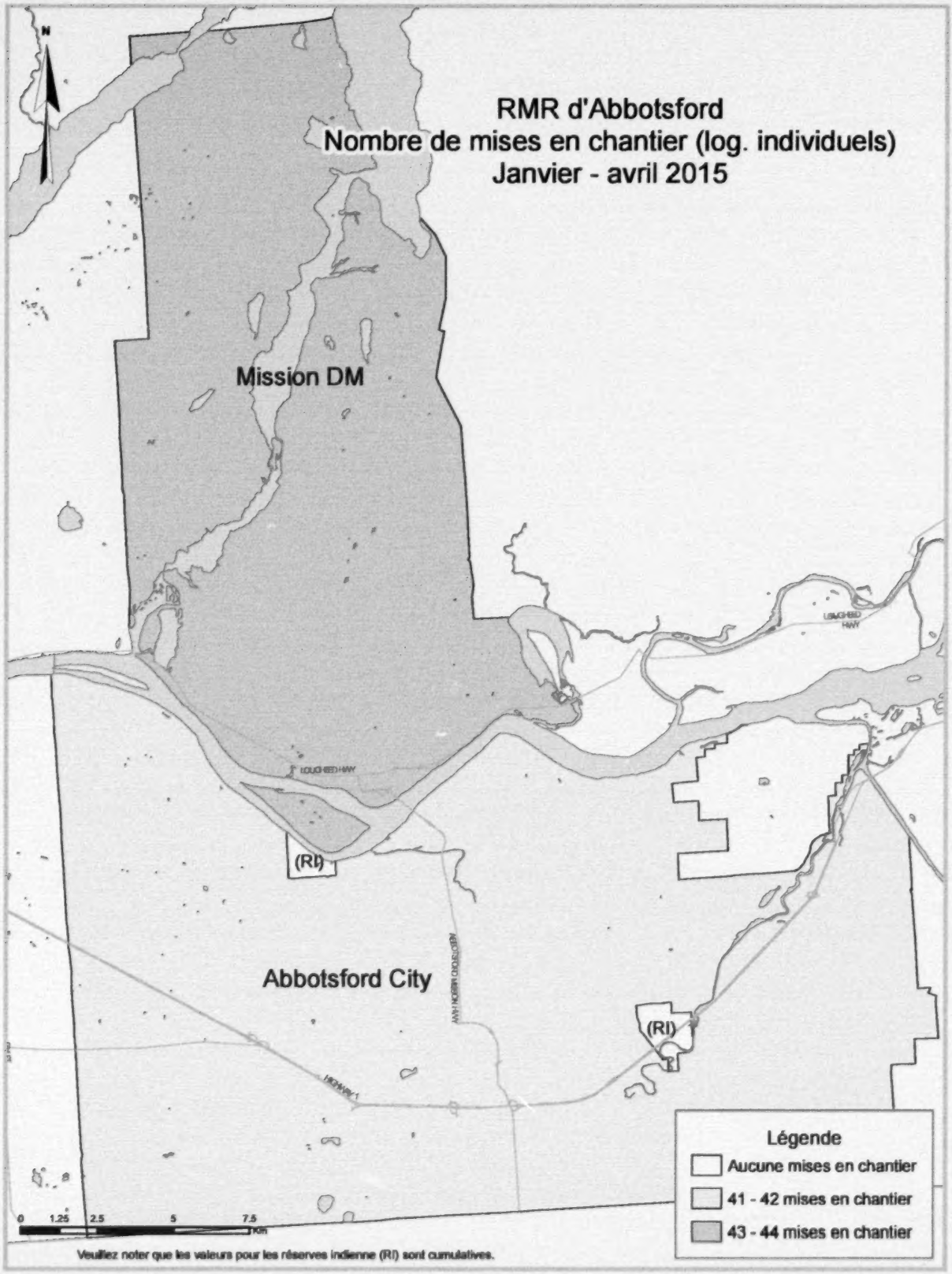

RMR de Vancouver
Nombre total de mises en chantier
Janvier - avril 2015
Maple Ridge
Pitt Meadows
Coquitlam
Port Coquitlam
Anmore
Belcarra
Port Moody
Burnaby
New Westminster
Surrey
Ville de Langley
District de Langley
White Rock
DM de North Vancouver
Ville de North Vancouver
West Vancouver
Vancouver
U.E.L.
Richmond
Delta
Lion's Bay
Bowen Island
(RI)
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.
Légende
Aucune mises en chantier
3 - 601 mises en chantier
602 - 1199 mises en chantier
1200 - 1798 mises en chantier
0 2 4 8 12 Km

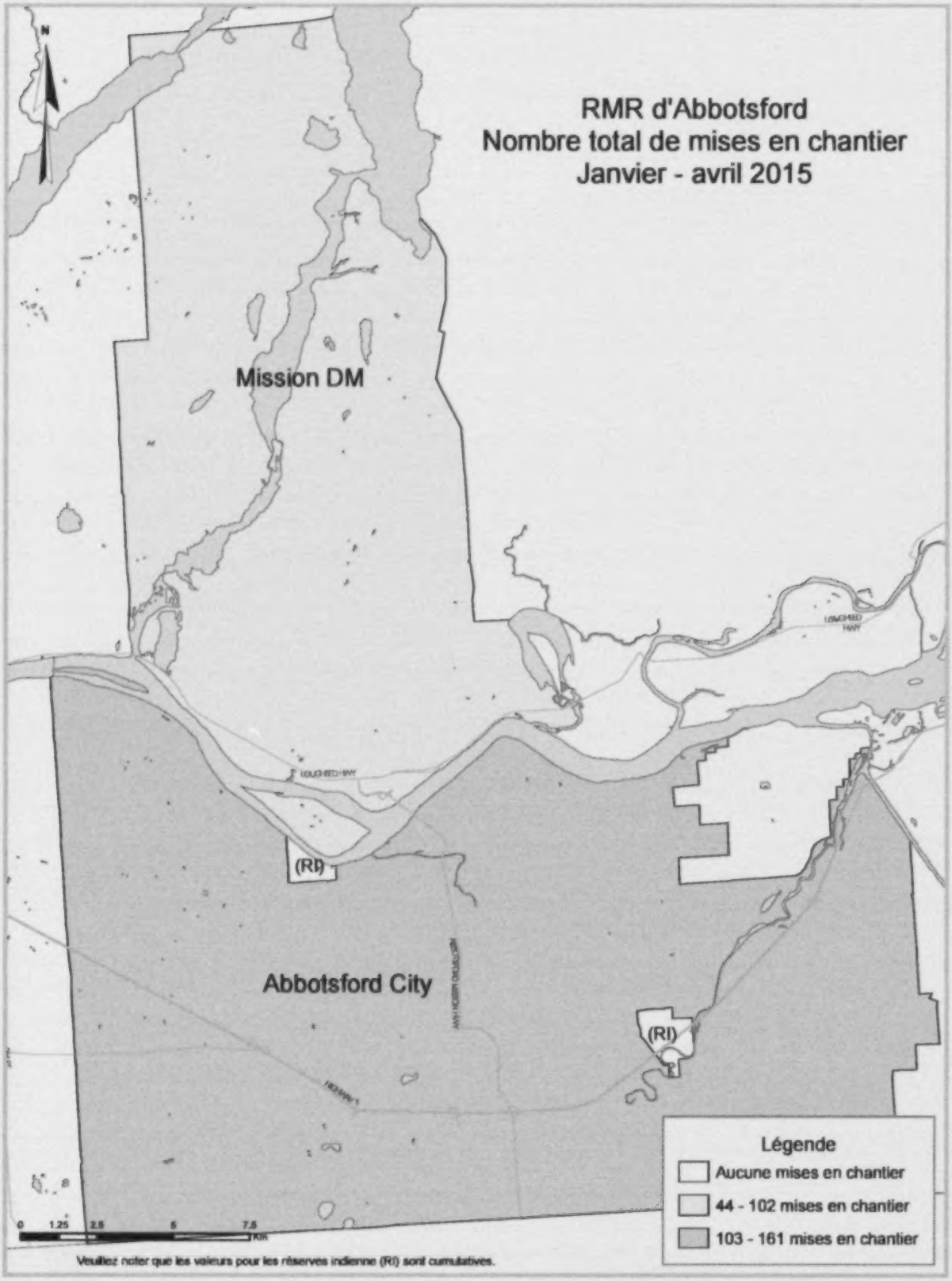

RMR d'Abbotsford
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Avril 2015
N
Mission DM
Abbotsford City
(RI)
(RI)
0 1.25 2.5 5 7.5
Km
Légende
Aucune mises en chantier
17 mises en chantier
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.


RMR d'Abbotsford
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Avril 2015
N
Mission DM
Abbotsford City
(RI)
(RI)
Légende
Aucune mises en chantier
17 - 19 mises en chantier
20 - 22 mises en chantier
0 1.25 2.5 5 7.5 Km
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.


RMR d'Abbotsford
Nombre total de mises en chantier
Avril 2015
N
Mission DM
Abbotsford City
(RI)
(RI)
LOUGHEED HWY
LOUGHEED HWY
HIGHWAY 1
0 1.25 2.5 5 7.5
Km
Légende
Aucune mises en chantier
17 - 28 mises en chantier
29 - 39 mises en chantier
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.


RMR d'Abbotsford
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Janvier - avril 2015
N
Mission DM
Abbotsford City
(RI)
(RI)
Légende
Aucune mises en chantier
120 mises en chantier
0 1.25 2.5 5 7.5
Km
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.


RMR d'Abbotsford
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Janvier - avril 2015
N
Mission DM
Abbotsford City
(RI)
(RI)
Légende
Aucune mises en chantier
41 - 42 mises en chantier
43 - 44 mises en chantier
0 1.25 2.5 5 7.5
KM
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.


RMR d'Abbotsford
Nombre total de mises en chantier
Janvier - avril 2015
N
Mission DM
Abbotsford City
(RI)
(RI)
Légende
Aucune mises en chantier
44 - 102 mises en chantier
103 - 161 mises en chantier
0 1.25 2.5 5 7.5
Km
Veuillez noter que les valeurs pour les réserves indienne (RI) sont cumulatives.

TABLEAUX COMPRIS DANS LES RAPPORTS ACTUALITÉS HABITATION

Fournis dans TOUS les rapports :

1	Logements mis en chantier (DDA et Tendance)
1.1	Sommaire de l'activité, RMR
2	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
2.1	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
3	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
3.1	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
4	Logements individuels écoulés par fourchette de prix
5	Activité MLS®
6	Indicateurs économiques

Fournis dans CERTAINS des rapports :

1.2	Sommaire de l'activité par sous-marché
1.3	Historique des logements mis en chantier (une fois l'an)
2.2	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
2.3	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
2.4	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
2.5	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – cumul annuel
3.2	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
3.3	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
3.4	Logements achevés par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
3.5	Logements achevés par sous-marché et marché visé – cumul annuel
4.1	Prix moyen ($) des logements individuels écoulés

Acronymes/symboles

s.o.	Sans objet
*	Il se peut que le total ne corresponde pas à la somme de ses parties, notamment lorsqu'il y a des coopératives et des logements de type inconnu.
**	Variation supérieure à 200 %
-	Néant
--	Nombre infime
DD	Données désaisonnalisées (chiffres mensuels corrigés des variations saisonnières habituelles)

Tableau 1: Logements mis en chantier (DDA et Tendance) avril 2015		
Vancouver RMR[1]	mars 2015	avril 2015
Tendance[2]	18 206	19 784
DDA	23 898	23 954
	avril 2014	avril 2015
Données réelles		
avril - maisons individuelles	361	418
avril - logements collectifs	1 113	1 585
avril - tous les logements	1 474	2 003
Janvier à avril - maisons individuelles	1 212	1 372
Janvier à avril - logements collectifs	4 635	4 914
Janvier à avril - tous les logements	5 847	6 286

Source: SCHL

[1] Région métropolitaine de recensement

[2] La tendance correspond à la moyenne mobile de six mois du nombre mensuel désaisonnalisé et annualisé (DDA)

Données détaillées disponibles sur demande

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 1.1 : Sommaire de l'activité, RMR de Vancouver
Avril 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Avril 2015	373	28	0	7	212	1 100	38	245	2 003
Avril 2014	322	18	102	0	230	466	39	297	1 474
Variation en %	15,8	55,6	-100,0	s.o.	-7,8	136,1	-2,6	-17,5	35,9
Cumul 2015	1 204	112	8	15	792	3 209	153	793	6 286
Cumul 2014	1 070	80	102	9	906	2 558	133	989	5 847
Variation en %	12,5	40,0	-92,2	66,7	-12,6	25,4	15,0	-19,8	7,5
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Avril 2015	3 769	294	8	29	2 221	16 321	357	3 503	26 502
Avril 2014	3 255	268	127	17	2 374	14 142	325	2 948	23 456
Variation en %	15,8	9,7	-93,7	70,6	-6,4	15,4	9,8	18,8	13,0
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Avril 2015	290	28	0	0	347	400	22	96	1 183
Avril 2014	222	22	0	0	186	330	31	202	993
Variation en %	30,6	27,3	s.o.	s.o.	86,6	21,2	-29,0	-52,5	19,1
Cumul 2015	1 039	102	0	3	916	1 769	121	527	4 477
Cumul 2014	1 152	182	14	3	627	2 713	137	763	5 591
Variation en %	-9,8	-44,0	-100,0	0,0	46,1	-34,8	-11,7	-30,9	-19,9
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Avril 2015	830	96	0	9	479	1 392	s.o.	s.o.	2 806
Avril 2014	1 149	96	12	4	631	1 919	s.o.	s.o.	3 811
Variation en %	-27,8	0,0	-100,0	125,0	-24,1	-27,5	s.o.	s.o.	-26,4
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Avril 2015	352	37	0	3	429	479	s.o.	s.o.	1 300
Avril 2014	339	30	1	1	174	403	s.o.	s.o.	948
Variation en %	3,8	23,3	-100,0	200,0	146,6	18,9	s.o.	s.o.	37,1
Cumul 2015	1 224	109	0	7	1 016	1 895	s.o.	s.o.	4 251
Cumul 2014	1 337	196	26	7	650	2 786	s.o.	s.o.	5 002
Variation en %	-8,5	-44,4	-100,0	0,0	56,3	-32,0	s.o.	s.o.	-15,0

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Avril 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Burnaby									
Avril 2015	35	6	0	0	0	165	0	28	234
Avril 2014	30	6	0	0	0	0	0	8	44
Delta									
Avril 2015	9	0	0	0	0	0	0	7	16
Avril 2014	11	0	0	0	24	0	0	9	44
Langley									
Avril 2015	29	0	0	2	59	0	0	112	202
Avril 2014	21	0	0	0	91	0	4	10	126
Maple Ridge/Pitt Meadows									
Avril 2015	55	2	0	0	36	0	1	0	94
Avril 2014	20	2	0	0	0	0	1	0	23
New Westminster									
Avril 2015	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Avril 2014	3	0	0	0	0	226	0	0	229
North Vancouver									
Avril 2015	20	0	0	0	0	0	1	0	21
Avril 2014	17	0	0	0	5	0	0	14	36
Richmond									
Avril 2015	33	0	0	0	5	0	1	7	46
Avril 2014	26	0	0	0	0	0	2	0	28
Surrey									
Avril 2015	86	0	0	4	81	659	0	41	871
Avril 2014	90	0	0	0	105	0	12	42	249
Tri-Cities									
Avril 2015	25	0	0	1	19	0	1	13	59
Avril 2014	24	0	0	0	0	71	0	12	107
Terrains en dotation de l'UBC									
Avril 2015	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Avril 2014	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Vancouver (ville)									
Avril 2015	66	20	0	0	12	276	34	33	441
Avril 2014	65	10	102	0	5	159	20	197	558
West Vancouver									
Avril 2015	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Avril 2014	7	0	0	0	0	0	0	0	7
White Rock									
Avril 2015	6	0	0	0	0	0	0	4	10
Avril 2014	6	0	0	0	0	10	0	5	21
Premières nations									
Avril 2015	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Avril 2014	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (RMR)									
Avril 2015	373	28	0	7	212	1 100	38	245	2 003
Avril 2014	322	18	102	0	230	466	39	297	1 474

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Avril 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Burnaby									
Avril 2015	324	92	0	0	106	2 749	0	201	3 472
Avril 2014	270	62	0	0	252	2 708	0	10	3 302
Delta									
Avril 2015	135	2	0	0	108	77	2	134	458
Avril 2014	106	6	0	1	64	88	1	54	320
Langley									
Avril 2015	212	2	5	6	273	329	0	193	1 020
Avril 2014	197	2	4	7	338	341	4	136	1 029
Maple Ridge/Pitt Meadows									
Avril 2015	259	10	0	0	235	308	4	0	816
Avril 2014	132	8	0	0	119	419	2	0	680
New Westminster									
Avril 2015	49	2	0	0	65	600	0	0	716
Avril 2014	58	4	0	0	99	604	0	0	765
North Vancouver									
Avril 2015	187	20	0	0	169	791	6	304	1 477
Avril 2014	181	10	0	0	5	772	2	255	1 225
Richmond									
Avril 2015	379	10	0	6	185	2 844	9	378	3 811
Avril 2014	273	14	0	1	248	1 284	11	229	2 060
Surrey									
Avril 2015	719	6	0	9	724	1 778	22	345	3 603
Avril 2014	649	8	0	8	927	753	38	247	2 630
Tri-Cities									
Avril 2015	230	6	3	6	216	1 117	7	149	1 734
Avril 2014	232	6	12	0	194	1 317	7	128	1 896
Terrains en dotation de l'UBC									
Avril 2015	18	0	0	0	11	340	0	94	463
Avril 2014	13	0	0	0	0	0	0	94	107
Vancouver (ville)									
Avril 2015	888	140	0	2	92	5 183	305	1 647	8 257
Avril 2014	827	146	111	0	86	5 651	255	1 752	8 828
West Vancouver									
Avril 2015	237	2	0	0	24	105	0	0	368
Avril 2014	218	2	0	0	24	108	1	0	353
White Rock									
Avril 2015	81	2	0	0	0	100	0	56	239
Avril 2014	64	0	0	0	18	97	3	41	223
Premières nations									
Avril 2015	4	0	0	0	0	0	1	0	5
Avril 2014	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (RMR)									
Avril 2015	3 769	294	8	29	2 221	16 321	357	3 503	26 502
Avril 2014	3 255	268	127	17	2 374	14 142	325	2 948	23 456

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Avril 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Burnaby									
Avril 2015	17	8	0	0	28	12	0	8	73
Avril 2014	6	2	0	0	0	71	0	0	79
Delta									
Avril 2015	7	0	0	0	11	0	0	5	23
Avril 2014	14	2	0	0	0	0	6	4	26
Langley									
Avril 2015	20	0	0	0	49	0	3	9	81
Avril 2014	24	0	0	0	36	0	0	12	72
Maple Ridge/Pitt Meadows									
Avril 2015	29	0	0	0	75	0	0	0	104
Avril 2014	14	0	0	0	12	0	0	0	26
New Westminster									
Avril 2015	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Avril 2014	2	0	0	0	35	118	0	0	155
North Vancouver									
Avril 2015	6	2	0	0	5	44	0	3	60
Avril 2014	16	2	0	0	0	60	3	9	90
Richmond									
Avril 2015	27	2	0	0	23	0	0	4	56
Avril 2014	15	0	0	0	0	0	1	2	18
Surrey									
Avril 2015	64	0	0	0	51	273	2	24	414
Avril 2014	51	0	0	0	67	0	2	8	128
Tri-Cities									
Avril 2015	46	0	0	0	88	71	1	25	231
Avril 2014	29	4	0	0	27	0	0	11	71
Terrains en dotation de l'UBC									
Avril 2015	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Avril 2014	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (ville)									
Avril 2015	46	16	0	0	0	0	15	13	90
Avril 2014	43	12	0	0	6	81	19	155	316
West Vancouver									
Avril 2015	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Avril 2014	5	0	0	0	0	0	0	0	5
White Rock									
Avril 2015	8	0	0	0	0	0	0	5	13
Avril 2014	2	0	0	0	3	0	0	1	6
Premières nations									
Avril 2015	7	0	0	0	0	0	1	0	8
Avril 2014	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (RMR)									
Avril 2015	290	28	0	0	347	400	22	96	1 183
Avril 2014	222	22	0	0	186	330	31	202	993

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Avril 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Burnaby									
Avril 2015	56	25	0	0	45	10	s.o.	s.o.	136
Avril 2014	86	34	0	0	13	111	s.o.	s.o.	244
Delta									
Avril 2015	14	0	0	0	7	24	s.o.	s.o.	45
Avril 2014	23	4	0	1	10	11	s.o.	s.o.	49
Langley									
Avril 2015	38	0	0	3	52	101	s.o.	s.o.	194
Avril 2014	64	0	0	0	78	145	s.o.	s.o.	287
Maple Ridge/Pitt Meadows									
Avril 2015	58	2	0	0	29	108	s.o.	s.o.	197
Avril 2014	108	2	0	0	31	112	s.o.	s.o.	253
New Westminster									
Avril 2015	7	0	0	0	25	30	s.o.	s.o.	62
Avril 2014	16	4	0	0	19	156	s.o.	s.o.	195
North Vancouver									
Avril 2015	29	6	0	0	21	184	s.o.	s.o.	240
Avril 2014	32	1	4	0	27	255	s.o.	s.o.	319
Richmond									
Avril 2015	141	1	0	2	40	142	s.o.	s.o.	326
Avril 2014	194	1	1	3	59	129	s.o.	s.o.	387
Surrey									
Avril 2015	133	2	0	2	220	296	s.o.	s.o.	653
Avril 2014	202	0	2	0	313	422	s.o.	s.o.	939
Tri-Cities									
Avril 2015	54	0	0	0	5	183	s.o.	s.o.	242
Avril 2014	81	5	1	0	33	210	s.o.	s.o.	330
Terrains en dotation de l'UBC									
Avril 2015	0	0	0	0	1	6	s.o.	s.o.	7
Avril 2014	0	0	0	0	1	38	s.o.	s.o.	39
Vancouver (ville)									
Avril 2015	265	59	0	2	18	292	s.o.	s.o.	636
Avril 2014	305	44	4	0	40	268	s.o.	s.o.	661
West Vancouver									
Avril 2015	18	0	0	0	2	2	s.o.	s.o.	22
Avril 2014	20	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	20
White Rock									
Avril 2015	14	1	0	0	13	14	s.o.	s.o.	42
Avril 2014	9	1	0	0	7	62	s.o.	s.o.	79
Premières nations									
Avril 2015	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Avril 2014	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Vancouver (RMR)									
Avril 2015	830	96	0	9	479	1 392	s.o.	s.o.	2 806
Avril 2014	1 149	96	12	4	631	1 919	s.o.	s.o.	3 811

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Avril 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Burnaby									
Avril 2015	36	13	0	0	18	20	s.o.	s.o.	87
Avril 2014	41	2	0	0	4	10	s.o.	s.o.	57
Delta									
Avril 2015	7	0	0	0	11	0	s.o.	s.o.	18
Avril 2014	12	6	0	1	0	0	s.o.	s.o.	19
Langley									
Avril 2015	22	0	0	2	58	13	s.o.	s.o.	95
Avril 2014	25	0	0	0	34	36	s.o.	s.o.	95
Maple Ridge/Pitt Meadows									
Avril 2015	35	0	0	0	73	0	s.o.	s.o.	108
Avril 2014	19	0	0	0	5	0	s.o.	s.o.	24
New Westminster									
Avril 2015	10	2	0	0	1	11	s.o.	s.o.	24
Avril 2014	2	0	0	0	19	48	s.o.	s.o.	69
North Vancouver									
Avril 2015	8	2	0	0	6	45	s.o.	s.o.	61
Avril 2014	16	2	0	0	0	58	s.o.	s.o.	76
Richmond									
Avril 2015	41	2	0	1	36	45	s.o.	s.o.	125
Avril 2014	33	0	0	0	9	13	s.o.	s.o.	55
Surrey									
Avril 2015	70	0	0	0	116	225	s.o.	s.o.	411
Avril 2014	72	0	0	0	65	36	s.o.	s.o.	173
Tri-Cities									
Avril 2015	52	0	0	0	88	76	s.o.	s.o.	216
Avril 2014	31	4	0	0	27	42	s.o.	s.o.	104
Terrains en dotation de l'UBC									
Avril 2015	0	0	0	0	0	2	s.o.	s.o.	2
Avril 2014	0	0	0	0	0	1	s.o.	s.o.	1
Vancouver (ville)									
Avril 2015	50	18	0	0	4	39	s.o.	s.o.	111
Avril 2014	81	16	1	0	8	150	s.o.	s.o.	256
West Vancouver									
Avril 2015	9	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	9
Avril 2014	5	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	5
White Rock									
Avril 2015	3	0	0	0	2	3	s.o.	s.o.	8
Avril 2014	2	0	0	0	3	9	s.o.	s.o.	14
Premières nations									
Avril 2015	7	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	7
Avril 2014	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Vancouver (RMR)									
Avril 2015	352	37	0	3	429	479	s.o.	s.o.	1 300
Avril 2014	339	30	1	1	174	403	s.o.	s.o.	948

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 1.3 : Historique des logements mis en chantier, RMR de Vancouver 2005 - 2014

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
2014	3 920	328	106	21	2 855	8 666	443	2 843	19 212
Variation en %	13,5	-10,9	**	-32,3	14,6	-5,7	-15,9	8,4	2,8
2013	3 454	368	18	31	2 491	9 185	527	2 622	18 696
Variation en %	17,4	12,2	-99,2	-8,8	1,9	-4,5	30,4	**	-1,7
2012	2 943	328	2 384	34	2 445	9 616	404	873	19 027
Variation en %	-11,8	27,1	6,3	-5,6	-20,2	34,0	28,7	-39,4	6,5
2011	3 336	258	2 242	36	3 063	7 177	314	1 441	17 867
Variation en %	-22,2	-1,5	70,5	-7,7	24,2	23,9	51,7	70,1	17,4
2010	4 287	262	1 315	39	2 467	5 793	207	847	15 217
Variation en %	48,4	48,9	98,3	129,4	38,0	146,0	**	102,6	82,5
2009	2 888	176	663	17	1 788	2 355	29	418	8 339
Variation en %	-19,5	-52,8	-7,5	-41,4	-32,3	-79,5	52,6	-42,7	-57,4
2008	3 586	373	717	29	2 642	11 496	19	729	19 591
Variation en %	-13,1	0,3	93,8	-61,8	-5,6	-7,1	-85,7	51,2	-5,5
2007	4 128	372	370	76	2 799	12 376	133	482	20 736
Variation en %	-25,1	5,1	60,2	-11,6	-11,3	39,9	**	-1,2	10,9
2006	5 511	354	231	86	3 155	8 845	21	488	18 705
Variation en %	17,9	-11,1	33,5	-58,0	-12,1	-4,8	-68,2	-6,2	-1,1
2005	4 673	398	173	205	3 588	9 291	66	520	18 914

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 2 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Avril 2015

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Avril 2015	Avril 2014	Avril 2015	Avril 2014	Avril 2015	Avril 2014	Avril 2015	Avril 2014	Avril 2015	Avril 2014	Variation en %
Anmore	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Belcarra	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Bowen Island	3	0	0	0	0	0	0	0	3	0	s.o.
Burnaby Mountain	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Burnaby - Nord	8	2	0	0	0	0	6	0	14	2	**
Burnaby - Lougheed Mall	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Burnaby - Sud et Est	1	6	0	4	0	0	0	1	1	11	-90,9
Burnaby - Central Park	3	5	2	0	0	0	167	3	172	8	**
Burnaby - Reste	23	17	4	2	0	0	20	4	47	23	104,3
Burnaby	35	30	6	6	0	0	193	8	234	44	**
Coquitlam	27	21	2	0	17	0	13	83	59	104	-43,3
Delta - Tsawwassen	1	3	0	0	0	0	0	1	1	4	-75,0
Delta - Ladner	0	2	0	0	0	0	0	2	0	4	-100,0
Delta - Nord	8	6	0	12	0	12	7	6	15	36	-58,3
Delta	9	11	0	12	0	12	7	9	16	44	-63,6
Langley (ville)	4	3	0	0	0	0	0	0	4	3	33,3
Langley (district)	27	22	2	0	57	91	112	10	198	123	61,0
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Maple Ridge	54	21	0	0	36	0	0	0	90	21	**
New Westminster	1	3	0	0	0	0	0	226	1	229	-99,6
North Vancouver (ville)	5	9	0	0	0	5	0	7	5	21	-76,2
North Vancouver (DM)	16	8	0	0	0	0	0	7	16	15	6,7
Pitt Meadows	2	0	2	2	0	0	0	0	4	2	100,0
Port Coquitlam	0	2	0	0	0	0	0	0	0	2	-100,0
Port Moody	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1	-100,0
Richmond	34	28	2	0	3	0	7	0	46	28	64,3
Surrey - Sud	33	28	2	0	39	21	5	3	79	52	51,9
Surrey - Cloverdale	7	24	0	0	6	14	2	4	15	42	-64,3
Surrey - Nord	40	34	0	0	34	70	25	22	99	126	-21,4
Surrey - Guildford	2	2	0	0	0	0	2	1	4	3	33,3
Surrey - Whalley	8	14	0	0	0	0	666	12	674	26	**
Surrey	90	102	2	0	79	105	700	42	871	249	**
Terrains en dotation de l'UBC	1	2	0	0	0	0	0	0	1	2	-50,0
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	0	0	61	89	61	89	-31,5
Vancouver - Kitsilano	1	2	0	0	0	0	2	0	3	2	50,0
Vancouver - False Creek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Vancouver - Granville/Oak	0	2	0	2	0	0	0	2	0	6	-100,0
Vancouver - Kerrisdale	5	0	0	0	0	0	2	0	7	0	s.o.
Vancouver - Marpole	3	8	0	0	0	0	1	1	4	9	-55,6
Vancouver - Est	65	57	14	4	12	0	177	91	268	152	76,3
Vancouver - Mt. Pleasant	0	0	2	2	0	0	41	3	43	5	**
Vancouver - Strath/Grand	1	1	4	2	0	5	23	131	28	139	-79,9
Vancouver - Ouest	25	15	0	0	0	0	2	141	27	156	-82,7
Vancouver	100	85	20	10	12	5	309	458	441	558	-21,0
West Vancouver	4	7	0	0	0	0	0	0	4	7	-42,9
White Rock	6	6	0	0	0	0	4	15	10	21	-52,4
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Vancouver (RMR)	418	361	36	30	204	218	1 345	865	2 003	1 474	35,9

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 2.1 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Janvier - avril 2015

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Variation en %
Anmore	5	5	0	0	0	0	0	0	5	5	0,0
Belcarra	0	2	0	0	0	0	0	0	0	2	-100,0
Bowen Island	3	2	0	0	0	0	0	0	3	2	50,0
Burnaby Mountain	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Burnaby - Nord	24	22	2	0	21	0	47	0	94	22	**
Burnaby - Lougheed Mall	1	0	0	0	0	0	1	0	2	0	s.o.
Burnaby - Sud et Est	7	11	6	10	0	42	6	1	19	64	-70,3
Burnaby - Central Park	11	12	2	2	0	0	173	69	186	83	124,1
Burnaby - Reste	45	52	18	14	0	69	40	52	103	187	-44,9
Burnaby	88	97	28	26	21	111	267	122	404	356	13,5
Coquitlam	83	88	40	22	30	3	69	628	222	741	-70,0
Delta - Tsawwassen	14	7	0	0	0	0	20	3	34	10	**
Delta - Ladner	6	13	0	0	15	0	2	5	23	18	27,8
Delta - Nord	19	25	0	12	0	12	18	21	37	70	-47,1
Delta	39	45	0	12	15	12	40	29	94	98	-4,1
Langley (ville)	4	3	0	0	0	33	0	0	4	36	-88,9
Langley (district)	85	55	4	4	167	184	207	195	463	438	5,7
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Maple Ridge	147	56	10	2	64	23	47	81	268	162	65,4
New Westminster	5	18	0	0	0	42	0	226	5	286	-98,3
North Vancouver (ville)	8	11	4	4	0	5	302	344	314	364	-13,7
North Vancouver (DM)	40	30	0	0	32	0	99	127	171	157	8,9
Pitt Meadows	8	2	2	4	36	0	0	64	46	70	-34,3
Port Coquitlam	5	11	0	0	42	48	64	4	111	63	76,2
Port Moody	4	2	0	2	0	0	0	0	4	4	0,0
Richmond	126	103	12	12	42	43	455	357	635	515	23,3
Surrey - Sud	91	75	14	12	103	61	19	52	227	200	13,5
Surrey - Cloverdale	27	69	4	6	30	116	9	13	70	204	-65,7
Surrey - Nord	123	144	2	6	100	154	134	83	359	387	-7,2
Surrey - Guildford	6	3	0	0	0	0	4	2	10	5	100,0
Surrey - Whalley	29	32	0	0	0	0	1 103	79	1 132	111	**
Surrey	276	323	20	24	233	331	1 269	229	1 798	907	98,2
Terrains en dotation de l'UBC	3	5	0	0	11	0	235	94	249	99	151,5
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	0	0	160	89	160	89	79,8
Vancouver - Kitsilano	2	3	0	2	0	0	2	55	4	60	-93,3
Vancouver - False Creek	0	0	0	0	0	0	0	80	0	80	-100,0
Vancouver - Granville/Oak	2	3	0	2	0	0	17	9	19	14	35,7
Vancouver - Kerrisdale	16	12	0	0	0	0	3	42	19	54	-64,8
Vancouver - Marpole	14	16	2	6	0	0	4	2	20	24	-16,7
Vancouver - Est	228	184	44	18	18	0	599	461	889	663	34,1
Vancouver - Mt. Pleasant	0	0	14	4	0	0	41	93	55	97	-43,3
Vancouver - Strath/Grand	6	3	8	2	5	5	95	137	114	147	-22,4
Vancouver - Ouest	116	90	4	0	0	0	19	161	139	251	-44,6
Vancouver	384	311	72	34	23	5	940	1 129	1 419	1 479	-4,1
West Vancouver	43	26	2	0	0	0	0	0	45	26	73,1
White Rock	16	17	2	0	0	0	8	20	26	37	-29,7
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Vancouver (RMR)	1 372	1 212	196	146	716	840	4 002	3 649	6 286	5 847	7,5

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 2.2 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Avril 2015

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Avril 2015	Avril 2014	Avril 2015	Avril 2014	Avril 2015	Avril 2014	Avril 2015	Avril 2014
Anmore	0	0	0	0	0	0	0	0
Belcarra	0	0	0	0	0	0	0	0
Bowen Island	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby Mountain	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Nord	0	0	0	0	0	0	6	0
Burnaby - Lougheed Mall	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Sud et Est	0	0	0	0	0	0	0	1
Burnaby - Central Park	0	0	0	0	165	0	2	3
Burnaby - Reste	0	0	0	0	0	0	20	4
Burnaby	0	0	0	0	165	0	28	8
Coquitlam	17	0	0	0	0	71	13	12
Delta - Tsawwassen	0	0	0	0	0	0	0	1
Delta - Ladner	0	0	0	0	0	0	0	2
Delta - Nord	0	12	0	0	0	0	7	6
Delta	0	12	0	0	0	0	7	9
Langley (ville)	0	0	0	0	0	0	0	0
Langley (district)	57	91	0	0	0	0	112	10
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0
Maple Ridge	36	0	0	0	0	0	0	0
New Westminster	0	0	0	0	0	226	0	0
North Vancouver (ville)	0	5	0	0	0	0	0	7
North Vancouver (DM)	0	0	0	0	0	0	0	7
Pitt Meadows	0	0	0	0	0	0	0	0
Port Coquitlam	0	0	0	0	0	0	0	0
Port Moody	0	0	0	0	0	0	0	0
Richmond	3	0	0	0	0	0	7	0
Surrey - Sud	39	21	0	0	0	0	5	3
Surrey - Cloverdale	6	14	0	0	0	0	2	4
Surrey - Nord	34	70	0	0	0	0	25	22
Surrey - Guildford	0	0	0	0	0	0	2	1
Surrey - Whalley	0	0	0	0	659	0	7	12
Surrey	79	105	0	0	659	0	41	42
Terrains en dotation de l'UBC	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	61	0	0	89
Vancouver - Kitsilano	0	0	0	0	2	0	0	0
Vancouver - False Creek	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Granville/Oak	0	0	0	0	0	0	0	2
Vancouver - Kerrisdale	0	0	0	0	0	0	2	0
Vancouver - Marpole	0	0	0	0	0	0	1	1
Vancouver - Est	12	0	0	0	150	59	27	32
Vancouver - Mt. Pleasant	0	0	0	0	41	3	0	0
Vancouver - Strath/Grand	0	5	0	0	22	131	1	0
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	68	2	73
Vancouver	12	5	0	0	276	261	33	197
West Vancouver	0	0	0	0	0	0	0	0
White Rock	0	0	0	0	0	10	4	5
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (RMR)	204	218	0	0	1 100	568	245	297

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 2.3 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - avril 2015

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014
Anmore	0	0	0	0	0	0	0	0
Belcarra	0	0	0	0	0	0	0	0
Bowen Island	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby Mountain	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Nord	21	0	0	0	32	0	15	0
Burnaby - Lougheed Mall	0	0	0	0	0	0	1	0
Burnaby - Sud et Est	0	42	0	0	0	0	6	1
Burnaby - Central Park	0	0	0	0	165	66	8	3
Burnaby - Reste	0	69	0	0	0	46	40	6
Burnaby	21	111	0	0	197	112	70	10
Coquitlam	30	3	0	0	0	579	69	49
Delta - Tsawwassen	0	0	0	0	19	0	1	3
Delta - Ladner	15	0	0	0	0	0	2	5
Delta - Nord	0	12	0	0	0	0	18	21
Delta	15	12	0	0	19	0	21	29
Langley (ville)	0	33	0	0	0	0	0	0
Langley (district)	167	184	0	0	74	176	133	19
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0
Maple Ridge	64	23	0	0	47	81	0	0
New Westminster	0	42	0	0	0	226	0	0
North Vancouver (ville)	0	5	0	0	302	165	0	179
North Vancouver (DM)	32	0	0	0	0	111	99	16
Pitt Meadows	36	0	0	0	0	64	0	0
Port Coquitlam	42	48	0	0	64	0	0	4
Port Moody	0	0	0	0	0	0	0	0
Richmond	42	43	0	0	431	182	24	175
Surrey - Sud	103	61	0	0	0	42	19	10
Surrey - Cloverdale	30	116	0	0	0	0	9	13
Surrey - Nord	100	154	0	0	56	0	78	83
Surrey - Guildford	0	0	0	0	0	0	4	2
Surrey - Whalley	0	0	0	0	1 077	56	26	23
Surrey	233	331	0	0	1 133	98	136	131
Terrains en dotation de l'UBC	11	0	0	0	235	0	0	94
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	160	0	0	89
Vancouver - Kitsilano	0	0	0	0	2	55	0	0
Vancouver - False Creek	0	0	0	0	0	80	0	0
Vancouver - Granville/Oak	0	0	0	0	17	7	0	2
Vancouver - Kerrisdale	0	0	0	0	0	39	3	3
Vancouver - Marpole	0	0	0	0	0	0	4	2
Vancouver - Est	18	0	0	0	433	377	166	84
Vancouver - Mt. Pleasant	0	0	0	0	41	93	0	0
Vancouver - Strath/Grand	5	5	0	0	51	137	44	0
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	3	68	16	93
Vancouver	23	5	0	0	707	856	233	273
West Vancouver	0	0	0	0	0	0	0	0
White Rock	0	0	0	0	0	10	8	10
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (RMR)	716	840	0	0	3 209	2 660	793	989

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 2.4 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Avril 2015

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Avril 2015	Avril 2014	Avril 2015	Avril 2014	Avril 2015	Avril 2014	Avril 2015	Avril 2014
Anmore	0	0	0	0	0	0	0	0
Belcarra	0	0	0	0	0	0	0	0
Bowen Island	3	0	0	0	0	0	3	0
Burnaby Mountain	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Nord	8	2	0	0	6	0	14	2
Burnaby - Lougheed Mall	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Sud et Est	1	10	0	0	0	1	1	11
Burnaby - Central Park	5	5	165	0	2	3	172	8
Burnaby - Reste	27	19	0	0	20	4	47	23
Burnaby	41	36	165	0	28	8	234	44
Coquitlam	25	21	20	71	14	12	59	104
Delta - Tsawwassen	1	3	0	0	0	1	1	4
Delta - Ladner	0	2	0	0	0	2	0	4
Delta - Nord	8	6	0	24	7	6	15	36
Delta	9	11	0	24	7	9	16	44
Langley (ville)	4	3	0	0	0	0	4	3
Langley (district)	25	18	61	91	112	14	198	123
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0
Maple Ridge	53	20	36	0	1	1	90	21
New Westminster	1	3	0	226	0	0	1	229
North Vancouver (ville)	4	9	0	5	1	7	5	21
North Vancouver (DM)	16	8	0	0	0	7	16	15
Pitt Meadows	4	2	0	0	0	0	4	2
Port Coquitlam	0	2	0	0	0	0	0	2
Port Moody	0	1	0	0	0	0	0	1
Richmond	33	26	5	0	8	2	46	28
Surrey - Sud	33	27	41	21	5	4	79	52
Surrey - Cloverdale	7	16	6	14	2	12	15	42
Surrey - Nord	36	31	38	70	25	25	99	126
Surrey - Guildford	2	2	0	0	2	1	4	3
Surrey - Whalley	8	14	659	0	7	12	674	26
Surrey	86	90	744	105	41	54	871	249
Terrains en dotation de l'UBC	1	2	0	0	0	0	1	2
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Centre-ville	0	0	61	0	0	89	61	89
Vancouver - Kitsilano	1	2	2	0	0	0	3	2
Vancouver - False Creek	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Granville/Oak	0	4	0	0	0	2	0	6
Vancouver - Kerrisdale	4	0	0	0	3	0	7	0
Vancouver - Marpole	3	7	0	0	1	2	4	9
Vancouver - Est	53	43	162	59	53	50	268	152
Vancouver - Mt. Pleasant	2	2	41	3	0	0	43	5
Vancouver - Strath/Grand	5	105	22	34	1	0	28	139
Vancouver - Ouest	18	14	0	68	9	74	27	156
Vancouver	86	177	288	164	67	217	441	558
West Vancouver	4	7	0	0	0	0	4	7
White Rock	6	6	0	10	4	5	10	21
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (RMR)	401	442	1 319	696	283	336	2 003	1 474

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 2.5 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Janvier - avril 2015

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014
Anmore	4	4	0	0	1	1	5	5
Belcarra	0	2	0	0	0	0	0	2
Bowen Island	3	2	0	0	0	0	3	2
Burnaby Mountain	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Nord	26	22	53	0	15	0	94	22
Burnaby - Lougheed Mall	1	0	0	0	1	0	2	0
Burnaby - Sud et Est	13	19	0	44	6	1	19	64
Burnaby - Central Park	13	14	165	66	8	3	186	83
Burnaby - Reste	63	66	0	115	40	6	103	187
Burnaby	116	121	218	225	70	10	404	356
Coquitlam	83	88	68	604	71	49	222	741
Delta - Tsawwassen	14	7	19	0	1	3	34	10
Delta - Ladner	6	12	15	0	2	6	23	18
Delta - Nord	19	25	0	24	18	21	37	70
Delta	39	44	34	24	21	30	94	98
Langley (ville)	4	3	0	33	0	0	4	36
Langley (district)	84	51	240	363	139	24	463	438
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0
Maple Ridge	144	57	121	104	3	1	268	162
New Westminster	5	18	0	268	0	0	5	286
North Vancouver (ville)	11	15	302	170	1	179	314	364
North Vancouver (DM)	40	30	32	111	99	16	171	157
Pitt Meadows	10	6	36	64	0	0	46	70
Port Coquitlam	5	11	106	48	0	4	111	63
Port Moody	4	4	0	0	0	0	4	4
Richmond	118	103	489	235	28	177	635	515
Surrey - Sud	91	66	117	123	19	11	227	200
Surrey - Cloverdale	30	51	30	120	10	33	70	204
Surrey - Nord	115	142	164	156	80	89	359	387
Surrey - Guildford	6	3	0	0	4	2	10	5
Surrey - Whalley	29	32	1 077	56	26	23	1 132	111
Surrey	271	294	1 388	455	139	158	1 798	907
Terrains en dotation de l'UBC	3	5	246	0	0	94	249	99
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Centre-ville	0	0	160	0	0	89	160	89
Vancouver - Kitsilano	2	5	2	55	0	0	4	60
Vancouver - False Creek	0	0	0	80	0	0	0	80
Vancouver - Granville/Oak	1	4	17	7	1	3	19	14
Vancouver - Kerrisdale	10	10	0	39	9	5	19	54
Vancouver - Marpole	16	20	0	0	4	4	20	24
Vancouver - Est	165	133	453	377	271	153	889	663
Vancouver - Mt. Pleasant	14	4	41	93	0	0	55	97
Vancouver - Strath/Grand	14	106	56	40	44	1	114	147
Vancouver - Ouest	97	71	5	68	37	112	139	251
Vancouver	319	353	734	759	366	367	1 419	1 479
West Vancouver	43	26	2	0	0	0	45	26
White Rock	18	15	0	10	8	12	26	37
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (RMR)	1 324	1 252	4 016	3 473	946	1 122	6 286	5 847

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 3 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Avril 2015

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Avril 2015	Avril 2014	Avril 2015	Avril 2014	Avril 2015	Avril 2014	Avril 2015	Avril 2014	Avril 2015	Avril 2014	Variation en %
Anmore	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Belcarra	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Bowen Island	1	1	0	0	17	0	0	0	18	1	**
Burnaby Mountain	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Burnaby - Nord	7	3	0	0	0	0	5	0	12	3	**
Burnaby - Lougheed Mall	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Burnaby - Sud et Est	1	1	4	0	5	0	0	71	10	72	-86,1
Burnaby - Central Park	1	0	0	0	0	0	12	0	13	0	s.o.
Burnaby - Reste	8	2	4	2	23	0	3	0	38	4	**
Burnaby	17	6	8	2	28	0	20	71	73	79	-7,6
Coquitlam	43	26	10	4	36	4	96	11	185	45	**
Delta - Tsawwassen	2	3	0	0	0	0	0	0	2	3	-33,3
Delta - Ladner	1	12	0	0	0	0	1	0	2	12	-83,3
Delta - Nord	4	5	0	2	11	0	4	4	19	11	72,7
Delta	7	20	0	2	11	0	5	4	23	26	-11,5
Langley (ville)	2	0	0	0	0	0	0	0	2	0	s.o.
Langley (district)	21	24	0	0	49	36	9	12	79	72	9,7
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Maple Ridge	25	13	18	0	57	12	0	0	100	25	**
New Westminster	6	2	0	0	0	35	0	118	6	155	-96,1
North Vancouver (ville)	3	8	2	2	5	0	2	62	12	72	-83,3
North Vancouver (DM)	3	11	0	0	0	0	45	7	48	18	166,7
Pitt Meadows	4	1	0	0	0	0	0	0	4	1	**
Port Coquitlam	4	3	0	0	42	23	0	0	46	26	76,9
Port Moody	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Richmond	27	16	8	0	17	0	4	2	56	18	**
Surrey - Sud	21	14	0	4	12	26	45	0	78	44	77,3
Surrey - Cloverdale	6	6	0	0	18	14	1	2	25	22	13,6
Surrey - Nord	36	25	0	0	17	17	17	4	70	46	52,2
Surrey - Guildford	0	1	0	0	0	6	0	0	0	7	-100,0
Surrey - Whalley	3	7	0	0	4	0	234	2	241	9	**
Surrey	66	53	0	4	51	63	297	8	414	128	**
Terrains en dotation de l'UBC	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	0	0	0	162	0	162	-100,0
Vancouver - Kitsilano	0	1	2	4	0	0	0	0	2	5	-60,0
Vancouver - False Creek	0	1	0	0	0	0	0	57	0	58	-100,0
Vancouver - Granville/Oak	2	2	4	0	0	0	0	0	6	2	200,0
Vancouver - Kerrisdale	5	2	0	0	0	0	2	0	7	2	**
Vancouver - Marpole	8	2	0	2	0	0	1	0	9	4	125,0
Vancouver - Est	20	28	4	4	0	6	8	12	32	50	-36,0
Vancouver - Mt. Pleasant	1	0	2	2	0	0	0	3	3	5	-40,0
Vancouver - Strath/Grand	2	1	4	0	0	0	0	0	6	1	**
Vancouver - Ouest	23	25	0	0	0	0	2	2	25	27	-7,4
Vancouver	61	62	16	12	0	6	13	236	90	316	-71,5
West Vancouver	6	5	0	0	0	0	0	0	6	5	20,0
White Rock	8	2	0	0	0	3	5	1	13	6	116,7
Premières nations	8	0	0	0	0	0	0	0	8	0	s.o.
Vancouver (RMR)	312	253	62	26	313	182	496	532	1 183	993	19,1

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 3.1 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Janvier - avril 2015

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Variation en %
Anmore	3	5	0	0	0	0	0	0	3	5	-40,0
Belcarra	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Bowen Island	8	2	0	0	17	0	0	0	25	2	**
Burnaby Mountain	0	2	0	0	0	0	0	0	0	2	-100,0
Burnaby - Nord	26	47	4	8	0	0	9	18	39	73	-46,6
Burnaby - Lougheed Mall	1	0	0	0	0	0	1	0	2	0	s.o.
Burnaby - Sud et Est	8	26	8	22	42	0	3	71	61	119	-48,7
Burnaby - Central Park	13	10	2	14	4	0	239	0	258	24	**
Burnaby - Reste	56	76	20	32	37	0	65	122	178	230	-22,6
Burnaby	104	161	34	76	83	0	317	211	538	448	20,1
Coquitlam	98	70	18	30	60	8	243	288	419	396	5,8
Delta - Tsawwassen	6	8	0	0	0	0	0	1	6	9	-33,3
Delta - Ladner	3	18	0	0	0	0	2	13	5	31	-83,9
Delta - Nord	24	11	0	22	19	0	20	10	63	43	46,5
Delta	33	37	0	22	19	0	22	24	74	83	-10,8
Langley (ville)	4	1	0	0	0	6	0	0	4	7	-42,9
Langley (district)	64	71	0	0	164	80	94	100	322	251	28,3
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Maple Ridge	56	46	20	0	94	27	22	0	192	73	163,0
New Westminster	18	19	4	2	12	35	0	193	34	249	-86,3
North Vancouver (ville)	5	16	4	2	12	4	120	212	141	234	-39,7
North Vancouver (DM)	48	24	0	0	0	0	99	12	147	36	**
Pitt Meadows	6	1	0	0	4	8	64	0	74	9	**
Port Coquitlam	5	20	0	2	42	40	66	164	113	226	-50,0
Port Moody	1	2	0	0	0	0	0	0	1	2	-50,0
Richmond	79	110	8	0	21	40	188	563	296	713	-58,5
Surrey - Sud	66	62	18	8	63	108	85	221	232	399	-41,9
Surrey - Cloverdale	18	23	0	4	99	75	6	8	123	110	11,8
Surrey - Nord	133	118	2	0	131	134	66	34	332	286	16,1
Surrey - Guildford	2	3	0	0	21	22	1	50	24	75	-68,0
Surrey - Whalley	29	29	0	0	4	0	350	8	383	37	**
Surrey	248	235	20	12	318	339	508	321	1 094	907	20,6
Terrains en dotation de l'UBC	1	0	0	0	0	7	0	232	1	239	-99,6
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	0	0	81	651	81	651	-87,6
Vancouver - Kitsilano	3	5	4	8	0	0	1	122	8	135	-94,1
Vancouver - False Creek	0	1	0	0	0	0	189	57	189	58	**
Vancouver - Granville/Oak	4	5	4	4	0	4	4	0	12	13	-7,7
Vancouver - Kerrisdale	14	27	0	0	0	0	31	3	45	30	50,0
Vancouver - Marpole	21	33	4	4	0	0	96	5	121	42	188,1
Vancouver - Est	192	186	36	12	0	6	91	124	319	328	-2,7
Vancouver - Mt. Pleasant	1	1	8	28	0	0	23	3	32	32	0,0
Vancouver - Strath/Grand	2	7	6	8	0	6	12	1	20	22	-9,1
Vancouver - Ouest	78	175	0	0	0	0	10	35	88	210	-58,1
Vancouver	315	440	62	64	0	16	538	1 001	915	1 521	-39,8
West Vancouver	38	21	2	0	0	0	0	147	40	168	-76,2
White Rock	21	11	0	0	0	3	15	8	36	22	63,6
Premières nations	8	0	0	0	0	0	0	0	8	0	s.o.
Vancouver (RMR)	1 163	1 292	172	210	846	613	2 296	3 476	4 477	5 591	-19,9

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 3.2 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Avril 2015

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Avril 2015	Avril 2014	Avril 2015	Avril 2014	Avril 2015	Avril 2014	Avril 2015	Avril 2014
Anmore	0	0	0	0	0	0	0	0
Belcarra	0	0	0	0	0	0	0	0
Bowen Island	17	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby Mountain	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Nord	0	0	0	0	0	0	5	0
Burnaby - Lougheed Mall	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Sud et Est	5	0	0	0	0	71	0	0
Burnaby - Central Park	0	0	0	0	12	0	0	0
Burnaby - Reste	23	0	0	0	0	0	3	0
Burnaby	28	0	0	0	12	71	8	0
Coquitlam	36	4	0	0	71	0	25	11
Delta - Tsawwassen	0	0	0	0	0	0	0	0
Delta - Ladner	0	0	0	0	0	0	1	0
Delta - Nord	11	0	0	0	0	0	4	4
Delta	11	0	0	0	0	0	5	4
Langley (ville)	0	0	0	0	0	0	0	0
Langley (district)	49	36	0	0	0	0	9	12
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0
Maple Ridge	57	12	0	0	0	0	0	0
New Westminster	0	35	0	0	0	118	0	0
North Vancouver (ville)	5	0	0	0	0	60	2	2
North Vancouver (DM)	0	0	0	0	44	0	1	7
Pitt Meadows	0	0	0	0	0	0	0	0
Port Coquitlam	42	23	0	0	0	0	0	0
Port Moody	0	0	0	0	0	0	0	0
Richmond	17	0	0	0	0	0	4	2
Surrey - Sud	12	26	0	0	42	0	3	0
Surrey - Cloverdale	18	14	0	0	0	0	1	2
Surrey - Nord	17	17	0	0	0	0	17	4
Surrey - Guildford	0	6	0	0	0	0	0	0
Surrey - Whalley	4	0	0	0	231	0	3	2
Surrey	51	63	0	0	273	0	24	8
Terrains en dotation de l'UBC	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	0	21	0	141
Vancouver - Kitsilano	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - False Creek	0	0	0	0	0	57	0	0
Vancouver - Granville/Oak	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Kerrisdale	0	0	0	0	0	0	2	0
Vancouver - Marpole	0	0	0	0	0	0	1	0
Vancouver - Est	0	6	0	0	0	0	8	12
Vancouver - Mt. Pleasant	0	0	0	0	0	3	0	0
Vancouver - Strath/Grand	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	2	2
Vancouver	0	6	0	0	0	81	13	155
West Vancouver	0	0	0	0	0	0	0	0
White Rock	0	3	0	0	0	0	5	1
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (RMR)	313	182	0	0	400	330	96	202

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 3.3 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - avril 2015

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014
Anmore	0	0	0	0	0	0	0	0
Belcarra	0	0	0	0	0	0	0	0
Bowen Island	17	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby Mountain	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Nord	0	0	0	0	0	18	9	0
Burnaby - Lougheed Mall	0	0	0	0	0	0	1	0
Burnaby - Sud et Est	42	0	0	0	0	71	3	0
Burnaby - Central Park	4	0	0	0	236	0	3	0
Burnaby - Reste	37	0	0	0	45	122	20	0
Burnaby	83	0	0	0	281	211	36	0
Coquitlam	60	8	0	0	181	250	62	38
Delta - Tsawwassen	0	0	0	0	0	0	0	1
Delta - Ladner	0	0	0	0	0	13	2	0
Delta - Nord	19	0	0	0	0	0	20	10
Delta	19	0	0	0	0	13	22	11
Langley (ville)	0	6	0	0	0	0	0	0
Langley (district)	164	80	0	0	65	66	29	34
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0
Maple Ridge	94	27	0	0	22	0	0	0
New Westminster	12	35	0	0	0	193	0	0
North Vancouver (ville)	12	4	0	0	0	206	120	6
North Vancouver (DM)	0	0	0	0	74	0	25	12
Pitt Meadows	4	8	0	0	64	0	0	0
Port Coquitlam	42	40	0	0	66	94	0	70
Port Moody	0	0	0	0	0	0	0	0
Richmond	21	40	0	0	166	487	22	76
Surrey - Sud	63	108	0	0	75	218	10	3
Surrey - Cloverdale	99	75	0	0	0	0	6	8
Surrey - Nord	131	134	0	0	0	0	66	34
Surrey - Guildford	21	22	0	0	0	49	1	1
Surrey - Whalley	4	0	0	0	334	0	16	8
Surrey	318	339	0	0	409	267	99	54
Terrains en dotation de l'UBC	0	7	0	0	0	232	0	0
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	81	510	0	141
Vancouver - Kitsilano	0	0	0	0	0	100	1	22
Vancouver - False Creek	0	0	0	0	189	57	0	0
Vancouver - Granville/Oak	0	4	0	0	3	0	1	0
Vancouver - Kerrisdale	0	0	0	0	27	0	4	3
Vancouver - Marpole	0	0	0	0	92	0	4	5
Vancouver - Est	0	6	0	0	14	15	77	109
Vancouver - Mt. Pleasant	0	0	0	0	23	3	0	0
Vancouver - Strath/Grand	0	6	0	0	12	0	0	1
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	3	10	32
Vancouver	0	16	0	0	441	688	97	313
West Vancouver	0	0	0	0	0	6	0	141
White Rock	0	3	0	0	0	0	15	8
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (RMR)	846	613	0	0	1 769	2 713	527	763

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 3.4 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Avril 2015

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Avril 2015	Avril 2014	Avril 2015	Avril 2014	Avril 2015	Avril 2014	Avril 2015	Avril 2014
Anmore	0	0	0	0	0	0	0	0
Belcarra	0	0	0	0	0	0	0	0
Bowen Island	1	1	17	0	0	0	18	1
Burnaby Mountain	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Nord	7	3	0	0	5	0	12	3
Burnaby - Lougheed Mall	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Sud et Est	5	1	5	71	0	0	10	72
Burnaby - Central Park	1	0	12	0	0	0	13	0
Burnaby - Reste	12	4	23	0	3	0	38	4
Burnaby	25	8	40	71	8	0	73	79
Coquitlam	43	30	117	4	25	11	185	45
Delta - Tsawwassen	2	3	0	0	0	0	2	3
Delta - Ladner	1	6	0	0	1	6	2	12
Delta - Nord	4	7	11	0	4	4	19	11
Delta	7	16	11	0	5	10	23	26
Langley (ville)	2	0	0	0	0	0	2	0
Langley (district)	18	24	49	36	12	12	79	72
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0
Maple Ridge	25	13	75	12	0	0	100	25
New Westminster	6	2	0	153	0	0	6	155
North Vancouver (ville)	5	7	5	60	2	5	12	72
North Vancouver (DM)	3	11	44	0	1	7	48	18
Pitt Meadows	4	1	0	0	0	0	4	1
Port Coquitlam	3	3	42	23	1	0	46	26
Port Moody	0	0	0	0	0	0	0	0
Richmond	29	15	23	0	4	3	56	18
Surrey - Sud	21	14	54	30	3	0	78	44
Surrey - Cloverdale	6	4	18	14	1	4	25	22
Surrey - Nord	34	25	17	17	19	4	70	46
Surrey - Guildford	0	1	0	6	0	0	0	7
Surrey - Whalley	3	7	235	0	3	2	241	9
Surrey	64	51	324	67	26	10	414	128
Terrains en dotation de l'UBC	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	21	0	141	0	162
Vancouver - Kitsilano	2	5	0	0	0	0	2	5
Vancouver - False Creek	0	1	0	57	0	0	0	58
Vancouver - Granville/Oak	6	2	0	0	0	0	6	2
Vancouver - Kerrisdale	5	2	0	0	2	0	7	2
Vancouver - Marpole	7	4	0	0	2	0	9	4
Vancouver - Est	12	20	0	6	20	24	32	50
Vancouver - Mt. Pleasant	3	2	0	3	0	0	3	5
Vancouver - Strath/Grand	6	0	0	0	0	1	6	1
Vancouver - Ouest	21	19	0	0	4	8	25	27
Vancouver	62	55	0	87	28	174	90	316
West Vancouver	6	5	0	0	0	0	6	5
White Rock	8	2	0	3	5	1	13	6
Premières nations	7	0	0	0	1	0	8	0
Vancouver (RMR)	318	244	747	516	118	233	1 183	993

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Avril 2015

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 600 000 $		600 000 $ - 749 999 $		750 000 $ - 999 999 $		1 000 000 $ - 1 499 999 $		1 500 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Anmore													
Avril 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	–	–
Avril 2014	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	–	–
Cumul 2015	0	0,0	1	20,0	0	0,0	2	40,0	2	40,0	5	–	–
Cumul 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	4	57,1	3	42,9	7	–	–
Belcarra													
Avril 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	–	–
Avril 2014	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	–	–
Cumul 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	–	–
Cumul 2014	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	–	–
Bowen Island													
Avril 2015	2	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	–	–
Avril 2014	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	–	–
Cumul 2015	2	28,6	1	14,3	2	28,6	2	28,6	0	0,0	7	–	–
Cumul 2014	0	0,0	0	0,0	1	100,0	0	0,0	0	0,0	1	–	–
Burnaby													
Avril 2015	0	0,0	0	0,0	1	2,8	20	55,6	15	41,7	36	1 461 500	1 479 329
Avril 2014	0	0,0	1	2,4	7	17,1	23	56,1	10	24,4	41	1 238 000	1 276 551
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	9	7,2	70	56,0	46	36,8	125	1 408 000	1 453 005
Cumul 2014	0	0,0	2	1,2	29	16,8	106	61,3	36	20,8	173	1 208 000	1 282 901
Coquitlam													
Avril 2015	0	0,0	0	0,0	43	84,3	7	13,7	1	2,0	51	925 000	948 568
Avril 2014	0	0,0	0	0,0	23	85,2	4	14,8	0	0,0	27	880 000	926 503
Cumul 2015	0	0,0	2	1,7	76	63,9	31	26,1	10	8,4	119	951 333	1 029 312
Cumul 2014	0	0,0	8	12,9	38	61,3	15	24,2	1	1,6	62	880 429	944 691
Delta													
Avril 2015	0	0,0	0	0,0	4	57,1	3	42,9	0	0,0	7	–	–
Avril 2014	1	7,7	0	0,0	6	46,2	4	30,8	2	15,4	13	999 000	1 105 418
Cumul 2015	0	0,0	1	2,5	21	52,5	17	42,5	1	2,5	40	972 500	1 076 685
Cumul 2014	1	3,6	3	10,7	13	46,4	8	28,6	3	10,7	28	935 833	1 047 082
Langley (ville)													
Avril 2015	0	0,0	0	0,0	2	100,0	0	0,0	0	0,0	2	–	–
Avril 2014	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	–	–
Cumul 2015	0	0,0	2	50,0	2	50,0	0	0,0	0	0,0	4	–	–
Cumul 2014	0	0,0	0	0,0	1	100,0	0	0,0	0	0,0	1	–	–
Langley (district)													
Avril 2015	5	22,7	8	36,4	4	18,2	3	13,6	2	9,1	22	702 500	852 316
Avril 2014	4	16,0	12	48,0	7	28,0	1	4,0	1	4,0	25	675 234	767 432
Cumul 2015	7	9,7	35	48,6	12	16,7	7	9,7	11	15,3	72	713 809	957 439
Cumul 2014	10	13,3	33	44,0	22	29,3	5	6,7	5	6,7	75	699 900	828 343

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Avril 2015

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 600 000 $		600 000 $ - 749 999 $		750 000 $ - 999 999 $		1 000 000 $ - 1 499 999 $		1 500 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Lion's Bay													
Avril 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Avril 2014	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Cumul 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Cumul 2014	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Maple Ridge													
Avril 2015	15	44,1	14	41,2	3	8,8	2	5,9	0	0,0	34	615 950	639 976
Avril 2014	10	55,6	7	38,9	0	0,0	1	5,6	0	0,0	18	563 315	605 180
Cumul 2015	36	43,9	37	45,1	5	6,1	4	4,9	0	0,0	82	611 450	633 160
Cumul 2014	30	55,6	17	31,5	4	7,4	3	5,6	0	0,0	54	587 950	632 088
New Westminster													
Avril 2015	0	0,0	3	30,0	5	50,0	2	20,0	0	0,0	10	783 500	838 900
Avril 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	100,0	0	0,0	2	--	--
Cumul 2015	1	4,2	7	29,2	12	50,0	4	16,7	0	0,0	24	799 900	828 507
Cumul 2014	0	0,0	5	45,5	2	18,2	4	36,4	0	0,0	11	840 000	923 945
North Vancouver (ville)													
Avril 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	33,3	2	66,7	3	--	--
Avril 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	5	62,5	3	37,5	8	--	--
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	7	58,3	5	41,7	12	1 394 500	1 546 333
Cumul 2014	0	0,0	0	0,0	1	4,0	8	32,0	16	64,0	25	1 630 000	1 568 477
North Vancouver (DM)													
Avril 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	5	100,0	5	--	--
Avril 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	12,5	7	87,5	8	--	--
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	12	20,7	46	79,3	58	2 028 200	2 060 653
Cumul 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	7	25,0	21	75,0	28	1 812 500	1 878 625
Pitt Meadows													
Avril 2015	0	0,0	1	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	--	--
Avril 2014	0	0,0	1	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	--	--
Cumul 2015	0	0,0	3	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	3	--	--
Cumul 2014	1	25,0	3	75,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	4	--	--
Port Coquitlam													
Avril 2015	0	0,0	0	0,0	1	100,0	0	0,0	0	0,0	1	--	--
Avril 2014	0	0,0	4	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	4	--	--
Cumul 2015	2	40,0	0	0,0	3	60,0	0	0,0	0	0,0	5	--	--
Cumul 2014	1	4,2	6	25,0	17	70,8	0	0,0	0	0,0	24	786 450	800 297
Port Moody													
Avril 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Avril 2014	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	100,0	0	0,0	1	--	--
Cumul 2014	0	0,0	0	0,0	1	50,0	0	0,0	1	50,0	2	--	--
Richmond													
Avril 2015	0	0,0	0	0,0	1	2,4	7	16,7	34	81,0	42	1 929 000	1 983 130
Avril 2014	1	3,0	0	0,0	5	15,2	17	51,5	10	30,3	33	1 240 000	1 325 388
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	3	3,2	30	31,9	61	64,9	94	1 705 905	1 812 917
Cumul 2014	1	0,7	0	0,0	14	9,9	49	34,5	78	54,9	142	1 539 400	1 603 423

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Avril 2015

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 600 000 $		600 000 $ - 749 999 $		750 000 $ - 999 999 $		1 000 000 $ - 1 499 999 $		1 500 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Surrey													
Avril 2015	7	10,0	23	32,9	30	42,9	8	11,4	2	2,9	70	792 450	820 199
Avril 2014	2	2,8	30	41,7	32	44,4	4	5,6	4	5,6	72	769 500	848 373
Cumul 2015	27	9,5	94	33,1	106	37,3	39	13,7	18	6,3	284	799 000	904 130
Cumul 2014	22	8,0	112	40,6	102	37,0	27	9,8	13	4,7	276	765 678	847 453
Terrains en dotation de l'UBC													
Avril 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Avril 2014	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	100,0	1	--	--
Cumul 2014	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Vancouver (ville)													
Avril 2015	1	2,0	1	2,0	0	0,0	7	14,0	41	82,0	50	2 700 000	2 664 061
Avril 2014	0	0,0	0	0,0	1	1,2	27	33,3	53	65,4	81	2 087 000	2 310 010
Cumul 2015	1	0,4	1	0,4	0	0,0	38	16,6	189	82,5	229	2 199 000	2 430 992
Cumul 2014	0	0,0	4	1,0	9	2,3	95	24,1	287	72,7	395	2 300 000	2 569 690
West Vancouver													
Avril 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	9	100,0	9	--	--
Avril 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	5	100,0	5	--	--
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	4,5	42	95,5	44	3 200 000	3 434 180
Cumul 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	26	100,0	26	3 404 500	3 977 376
White Rock													
Avril 2015	0	0,0	0	0,0	1	33,3	0	0,0	2	66,7	3	--	--
Avril 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	100,0	2	--	--
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	3	23,1	5	38,5	5	38,5	13	1 350 000	1 819 996
Cumul 2014	0	0,0	0	0,0	1	10,0	4	40,0	5	50,0	10	1 591 500	1 689 610
Premières nations													
Avril 2015	7	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	7	--	--
Avril 2014	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Cumul 2015	7	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	7	--	--
Cumul 2014	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Vancouver (RMR)													
Avril 2015	37	10,4	50	14,1	95	26,8	60	16,9	113	31,8	355	990 000	1 413 133
Avril 2014	18	5,3	55	16,2	81	23,8	89	26,2	97	28,5	340	1 100 000	1 386 342
Cumul 2015	83	6,8	184	15,0	254	20,7	271	22,1	437	35,6	1 229	1 190 000	1 478 295
Cumul 2014	66	4,9	193	14,4	255	19,0	335	24,9	495	36,8	1 344	1 231 500	1 595 336

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4.1 : Prix moyen ($) des logements individuels écoulés
Avril 2015

Sous-marché	Avril 2015	Avril 2014	Variation en %	Cumul 2015	Cumul 2014	Variation en %
Anmore	--	--	s.o.	--	--	s.o.
Belcarra	--	--	s.o.	--	--	s.o.
Bowen Island	--	--	s.o.	--	--	s.o.
Burnaby	1 479 329	1 276 551	15,9	1 453 005	1 282 901	13,3
Coquitlam	948 568	926 503	2,4	1 029 312	944 691	9,0
Delta	--	1 105 418	s.o.	1 076 685	1 047 082	2,8
Langley (ville)	--	--	s.o.	--	--	s.o.
Langley (district)	852 316	767 432	11,1	957 439	828 343	15,6
Lion's Bay	--	--	s.o.	--	--	s.o.
Maple Ridge	639 976	605 180	5,7	633 160	632 088	0,2
New Westminster	838 900	--	s.o.	828 507	923 945	-10,3
North Vancouver (ville)	--	--	s.o.	1 546 333	1 568 477	-1,4
North Vancouver (DM)	--	--	s.o.	2 060 653	1 878 625	9,7
Pitt Meadows	--	--	s.o.	--	--	s.o.
Port Coquitlam	--	--	s.o.	--	800 297	s.o.
Port Moody	--	--	s.o.	--	--	s.o.
Richmond	1 983 130	1 325 388	49,6	1 812 917	1 603 423	13,1
Surrey	820 199	848 373	-3,3	904 130	847 453	6,7
Terrains en dotation de l'UBC	--	--	s.o.	--	--	s.o.
Vancouver (ville)	2 664 061	2 310 010	15,3	2 430 992	2 569 690	-5,4
West Vancouver	--	--	s.o.	3 434 180	3 977 376	-13,7
White Rock	--	--	s.o.	1 819 996	1 689 610	7,7
Premières nations	--	--	s.o.	--	--	s.o.
Vancouver (RMR)	1 413 133	1 386 342	1,9	1 478 295	1 595 336	-7,3

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 5 : Activité MLS®, Vancouver
Avril 2015

		Nombre de ventes[1]	Variation en %, d'une année à l'autre[2]	Nombre de ventes en DD[1]	Nombre de nouvelles inscriptions[1]	Nombre de nouvelles inscriptions en DD[1]	Rapport ventes-nouvelles inscriptions en DD[1]	Prix moyen[1] ($)	Variation en %, d'une année à l'autre[2]	Prix moyen ($) en DD[1]
2014	Janvier	1 804	31,3	2 704	5 498	4 926	54,9	812 536	8,5	809 125
	Février	2 570	41,1	2 743	4 860	4 678	58,6	846 978	11,3	811 647
	Mars	2 697	13,7	2 292	5 445	4 600	49,8	801 543	5,6	791 405
	Avril	3 090	15,9	2 651	6 118	4 898	54,1	801 171	8,3	794 341
	Mai	3 331	13,4	2 715	6 111	4 749	57,2	814 418	5,4	797 818
	Juin	3 452	29,4	2 902	5 518	4 811	60,3	796 714	4,4	802 749
	Juillet	3 111	4,2	2 749	5 115	4 868	56,5	805 061	6,3	822 430
	Août	2 820	10,3	2 992	4 036	4 788	62,5	802 763	2,3	801 927
	Septembre	2 965	17,5	2 969	5 348	4 787	62,0	836 735	6,4	833 455
	Octobre	3 113	15,4	2 999	4 608	4 942	60,7	819 336	5,6	815 917
	Novembre	2 567	7,4	3 022	3 115	4 853	62,3	801 450	3,4	829 610
	Décembre	2 173	9,2	2 957	1 937	4 809	61,5	819 384	4,3	847 661
2015	Janvier	1 948	8,0	3 145	4 887	4 708	66,8	827 558	1,8	826 388
	Février	3 108	20,9	3 418	5 566	5 215	65,5	879 069	3,8	843 692
	Mars	4 132	53,2	3 503	6 168	4 960	70,6	891 652	11,2	872 904
	Avril	4 254	37,7	3 541	6 041	4 665	75,9	899 178	12,2	892 822
	Mai									
	Juin									
	Juillet									
	Août									
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									
	T1 2014	7 071	27,0		15 803			820 861	8,4	
	T1 2015	9 188	29,9		16 621			873 807	6,5	
	Cumul 2014	10 161	23,4		21 921			814 873	8,4	
	Cumul 2015	13 442	32,3		22 662			881 836	8,2	

MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

[1]Source: ACI (MLS®)
[2]Source: SCHL, adaptation de données de l'ACI (MLS®)

Tableau 6 : Indicateurs économiques
Avril 2015

		Taux d'intérêt			IPLN, RMR de Vancouver, 2007=100	IPC, 2002 =100	Marché du travail de Vancouver			
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires (%)				Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Taux de participation (%) (DD)	Rémunération hebdomadaire moyenne ($)
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans						
2014	Janvier	595	3,14	5,24	96,4	118,7	1 266	6,2	65,0	895
	Février	595	3,14	5,24	96,4	119,5	1 270	6,2	65,1	883
	Mars	581	3,14	4,99	96,3	120,3	1 269	5,9	64,8	879
	Avril	570	3,14	4,79	96,0	120,7	1 268	5,8	64,6	878
	Mai	570	3,14	4,79	95,8	121,2	1 273	5,7	64,7	877
	Juin	570	3,14	4,79	95,7	121,4	1 276	5,7	64,8	878
	Juillet	570	3,14	4,79	95,5	121,2	1 278	5,8	64,8	878
	Août	570	3,14	4,79	95,8	121,2	1 275	5,8	64,6	887
	Septembre	570	3,14	4,79	95,8	121,2	1 275	6,0	64,6	894
	Octobre	570	3,14	4,79	96,2	120,6	1 277	6,2	64,8	888
	Novembre	570	3,14	4,79	96,0	120,5	1 283	6,2	65,0	885
	Décembre	570	3,14	4,79	95,9	119,6	1 283	6,0	64,8	890
2015	Janvier	570	3,14	4,79	95,8	119,7	1 284	5,8	64,7	906
	Février	567	2,89	4,74	95,8	120,6	1 282	5,9	64,5	913
	Mars	567	2,89	4,74	95,8	121,5	1 280	6,0	64,4	921
	Avril	561	2,89	4,64		121,3	1 271	6,1	63,9	928
	Mai									
	Juin									
	Juillet									
	Août									
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)
IPLN : Indice des prix des logements neufs
IPC : Indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM)

TABLEAUX COMPRIS DANS LES RAPPORTS ACTUALITÉS HABITATION

Fournis dans TOUS les rapports :

1	Logements mis en chantier (DDA et Tendance)
1.1	Sommaire de l'activité, RMR
2	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
2.1	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
3	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
3.1	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
4	Logements individuels écoulés par fourchette de prix
5	Activité MLS®
6	Indicateurs économiques

Fournis dans CERTAINS des rapports :

1.2	Sommaire de l'activité par sous-marché
1.3	Historique des logements mis en chantier (une fois l'an)
2.2	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
2.3	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
2.4	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
2.5	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – cumul annuel
3.2	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
3.3	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
3.4	Logements achevés par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
3.5	Logements achevés par sous-marché et marché visé – cumul annuel
4.1	Prix moyen ($) des logements individuels écoulés

Acronymes/symboles

s.o.	Sans objet
*	Il se peut que le total ne corresponde pas à la somme de ses parties, notamment lorsqu'il y a des coopératives et des logements de type inconnu.
**	Variation supérieure à 200 %
-	Néant
--	Nombre infime
DD	Données désaisonnalisées (chiffres mensuels corrigés des variations saisonnières habituelles)

Tableau 1.1 : Sommaire de l'activité, RMR de Abbotsford-Mission
Avril 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Avril 2015	35	0	0	1	0	0	3	17	56
Avril 2014	18	0	0	0	0	79	3	3	103
Variation en %	94,4	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	-100,0	0,0	**	-45,6
Cumul 2015	73	0	0	1	32	67	11	21	205
Cumul 2014	58	0	0	0	0	79	6	9	152
Variation en %	25,9	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	-15,2	83,3	133,3	34,9
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Avril 2015	201	0	0	1	95	196	22	42	557
Avril 2014	131	0	0	0	61	271	13	120	596
Variation en %	53,4	s.o.	s.o.	s.o.	55,7	-27,7	69,2	-65,0	-6,5
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Avril 2015	13	0	0	0	0	60	4	3	80
Avril 2014	24	0	0	0	0	0	1	72	97
Variation en %	-45,8	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	**	-95,8	-17,5
Cumul 2015	48	0	0	0	19	150	6	11	234
Cumul 2014	63	0	0	0	6	0	6	142	217
Variation en %	-23,8	s.o.	s.o.	s.o.	**	s.o.	0,0	-92,3	7,8
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Avril 2015	38	0	0	0	48	86	s.o.	s.o.	172
Avril 2014	51	0	0	0	70	0	s.o.	s.o.	121
Variation en %	-25,5	s.o.	s.o.	s.o.	-31,4	s.o.	s.o.	s.o.	42,1
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Avril 2015	19	0	0	0	2	38	s.o.	s.o.	59
Avril 2014	26	0	0	0	5	0	s.o.	s.o.	31
Variation en %	-26,9	s.o.	s.o.	s.o.	-60,0	s.o.	s.o.	s.o.	90,3
Cumul 2015	58	0	0	0	11	80	s.o.	s.o.	149
Cumul 2014	79	1	0	0	22	10	s.o.	s.o.	112
Variation en %	-26,6	-100,0	s.o.	s.o.	-50,0	**	s.o.	s.o.	33,0

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Avril 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Abbotsford (ville)									
Avril 2015	20	0	0	1	0	0	1	17	39
Avril 2014	8	0	0	0	0	79	0	3	90
Mission DM									
Avril 2015	15	0	0	0	0	0	2	0	17
Avril 2014	10	0	0	0	0	0	3	0	13
Premières nations									
Avril 2015	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Avril 2014	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR									
Avril 2015	35	0	0	1	0	0	3	17	56
Avril 2014	18	0	0	0	0	79	3	3	103
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Abbotsford (ville)									
Avril 2015	107	0	0	1	95	196	9	42	450
Avril 2014	73	0	0	0	61	229	4	120	487
Mission DM									
Avril 2015	94	0	0	0	0	0	13	0	107
Avril 2014	58	0	0	0	0	42	9	0	109
Premières nations									
Avril 2015	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Avril 2014	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR									
Avril 2015	201	0	0	1	95	196	22	42	557
Avril 2014	131	0	0	0	61	271	13	120	596
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Abbotsford (ville)									
Avril 2015	9	0	0	0	0	60	3	3	75
Avril 2014	16	0	0	0	0	0	1	72	89
Mission DM									
Avril 2015	4	0	0	0	0	0	1	0	5
Avril 2014	8	0	0	0	0	0	0	0	8
Premières nations									
Avril 2015	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Avril 2014	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR									
Avril 2015	13	0	0	0	0	60	4	3	80
Avril 2014	24	0	0	0	0	0	1	72	97

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Avril 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus[+]
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Abbotsford (ville)									
Avril 2015	14	0	0	0	48	86	s.o.	s.o.	148
Avril 2014	31	0	0	0	70	0	s.o.	s.o.	101
Mission DM									
Avril 2015	24	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	24
Avril 2014	20	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	20
Premières nations									
Avril 2015	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Avril 2014	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Abbotsford-Mission RMR									
Avril 2015	38	0	0	0	48	86	s.o.	s.o.	172
Avril 2014	51	0	0	0	70	0	s.o.	s.o.	121
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Abbotsford (ville)									
Avril 2015	14	0	0	0	2	38	s.o.	s.o.	54
Avril 2014	17	0	0	0	5	0	s.o.	s.o.	22
Mission DM									
Avril 2015	5	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	5
Avril 2014	9	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	9
Premières nations									
Avril 2015	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Avril 2014	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Abbotsford-Mission RMR									
Avril 2015	19	0	0	0	2	38	s.o.	s.o.	59
Avril 2014	26	0	0	0	5	0	s.o.	s.o.	31

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 1.3 : Historique des logements mis en chantier, RMR d'Abbotsford-Mission 2005 - 2014

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
2014	226	0	0	0	67	146	25	35	499
Variation en %	21,5	s.o.	s.o.	s.o.	-26,4	-24,0	66,7	-86,8	-33,4
2013	186	0	0	0	91	192	15	265	749
Variation en %	-2,6	-100,0	-100,0	s.o.	3,4	**	114,3	s.o.	101,9
2012	191	2	52	0	88	31	7	0	371
Variation en %	-18,4	0,0	-23,5	-100,0	-34,8	-64,4	-30,0	s.o.	-30,9
2011	234	2	68	1	135	87	10	0	537
Variation en %	-32,6	0,0	-19,0	-66,7	80,0	s.o.	100,0	s.o.	4,1
2010	347	2	84	3	75	0	5	0	516
Variation en %	68,4	s.o.	10,5	0,0	**	-100,0	**	s.o.	41,4
2009	206	0	76	3	23	56	1	0	365
Variation en %	-37,8	-100,0	-9,5	-88,9	-84,4	-91,9	s.o.	s.o.	-71,6
2008	331	2	84	27	147	694	0	0	1 285
Variation en %	-33,0	s.o.	-64,1	-18,2	32,4	**	s.o.	s.o.	18,1
2007	494	0	234	33	111	216	0	0	1 088
Variation en %	26,3	-100,0	77,3	-8,3	16,8	-60,7	s.o.	s.o.	-9,9
2006	391	4	132	36	95	549	0	0	1 207
Variation en %	-12,1	100,0	-42,1	176,9	61,0	200,0	s.o.	-100,0	19,3
2005	445	2	228	13	59	183	0	82	1 012

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 2 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Avril 2015

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Avril 2015	Avril 2014	Avril 2015	Avril 2014	Avril 2015	Avril 2014	Avril 2015	Avril 2014	Avril 2015	Avril 2014	Variation en %
Abbotsford (ville)	22	8	0	0	0	0	17	82	39	90	-56,7
Mission DM	17	13	0	0	0	0	0	0	17	13	30,8
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Abbotsford-Mission RMR	39	21	0	0	0	0	17	82	56	103	-45,6

Tableau 2.1 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Janvier - avril 2015

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Variation en %
Abbotsford (ville)	41	31	0	0	32	0	88	88	161	119	35,3
Mission DM	44	33	0	0	0	0	0	0	44	33	33,3
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Abbotsford-Mission RMR	85	64	0	0	32	0	88	88	205	152	34,9

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 2.2 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Avril 2015

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Avril 2015	Avril 2014	Avril 2015	Avril 2014	Avril 2015	Avril 2014	Avril 2015	Avril 2014
Abbotsford (ville)	0	0	0	0	0	79	17	3
Mission DM	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR	0	0	0	0	0	79	17	3

Tableau 2.3 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - avril 2015

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014
Abbotsford (ville)	32	0	0	0	67	79	21	9
Mission DM	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR	32	0	0	0	67	79	21	9

Tableau 2.4 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Avril 2015

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Avril 2015	Avril 2014	Avril 2015	Avril 2014	Avril 2015	Avril 2014	Avril 2015	Avril 2014
Abbotsford (ville)	20	8	1	79	18	3	39	90
Mission DM	15	10	0	0	2	3	17	13
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR	35	18	1	79	20	6	56	103

Tableau 2.5 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Janvier - avril 2015

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014
Abbotsford (ville)	36	31	100	79	25	9	161	119
Mission DM	37	27	0	0	7	6	44	33
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR	73	58	100	79	32	15	205	152

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 3 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Avril 2015

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Avril 2015	Avril 2014	Avril 2015	Avril 2014	Avril 2015	Avril 2014	Avril 2015	Avril 2014	Avril 2015	Avril 2014	Variation en %
Abbotsford (ville)	12	17	0	0	0	0	63	72	75	89	-15,7
Mission DM	5	8	0	0	0	0	0	0	5	8	-37,5
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Abbotsford-Mission RMR	17	25	0	0	0	0	63	72	80	97	-17,5

Tableau 3.1 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Janvier - avril 2015

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Variation en %
Abbotsford (ville)	31	45	0	0	19	6	161	142	211	193	9,3
Mission DM	23	24	0	0	0	0	0	0	23	24	-4,2
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Abbotsford-Mission RMR	54	69	0	0	19	6	161	142	234	217	7,8

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 3.2 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Avril 2015

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Avril 2015	Avril 2014	Avril 2015	Avril 2014	Avril 2015	Avril 2014	Avril 2015	Avril 2014
Abbotsford (ville)	0	0	0	0	60	0	3	72
Mission DM	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR	0	0	0	0	60	0	3	72

Tableau 3.3 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - avril 2015

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014
Abbotsford (ville)	19	6	0	0	150	0	11	142
Mission DM	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR	19	6	0	0	150	0	11	142

Tableau 3.4 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Avril 2015

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Avril 2015	Avril 2014	Avril 2015	Avril 2014	Avril 2015	Avril 2014	Avril 2015	Avril 2014
Abbotsford (ville)	9	16	60	0	6	73	75	89
Mission DM	4	8	0	0	1	0	5	8
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR	13	24	60	0	7	73	80	97

Tableau 3.5 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Janvier - avril 2015

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements	
	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014	Cumul 2015	Cumul 2014
Abbotsford (ville)	28	40	169	6	14	147	211	193
Mission DM	20	23	0	0	3	1	23	24
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR	48	63	169	6	17	148	234	217

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Avril 2015

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 450 000 $		450 000 $ - 549 999 $		550 000 $ - 649 999 $		650 000 $ - 749 999 $		750 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Abbotsford (ville)													
Avril 2015	3	21,4	2	14,3	6	42,9	1	7,1	2	14,3	14	574 450	568 257
Avril 2014	1	5,9	4	23,5	9	52,9	0	0,0	3	17,6	17	599 900	622 627
Cumul 2015	3	7,9	11	28,9	14	36,8	3	7,9	7	18,4	38	579 450	604 912
Cumul 2014	1	2,0	8	16,0	25	50,0	5	10,0	11	22,0	50	615 900	639 955
Mission DM													
Avril 2015	3	60,0	2	40,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	5	--	--
Avril 2014	4	44,4	3	33,3	2	22,2	0	0,0	0	0,0	9	--	--
Cumul 2015	5	25,0	12	60,0	3	15,0	0	0,0	0	0,0	20	469 400	483 421
Cumul 2014	13	44,8	11	37,9	5	17,2	0	0,0	0	0,0	29	458 900	466 974
Premières nations													
Avril 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Avril 2014	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Cumul 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Cumul 2014	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Abbotsford-Mission RMR													
Avril 2015	6	31,6	4	21,1	6	31,6	1	5,3	2	10,5	19	539 000	541 537
Avril 2014	5	19,2	7	26,9	11	42,3	0	0,0	3	11,5	26	559 950	572 039
Cumul 2015	8	13,8	23	39,7	17	29,3	3	5,2	7	12,1	58	539 450	563 019
Cumul 2014	14	17,7	19	24,1	30	38,0	5	6,3	11	13,9	79	565 900	576 456

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4.1 : Prix moyen ($) des logements individuels écoulés
Avril 2015

Sous-marché	Avril 2015	Avril 2014	Variation en %	Cumul 2015	Cumul 2014	Variation en %
Abbotsford (ville)	568 257	622 627	-8,7	604 912	639 955	-5,5
Mission DM	–	–	s.o.	483 421	466 974	3,5
Premières nations	–	–	s.o.	–	–	s.o.
Abbotsford-Mission RMR	541 537	572 039	-5,3	563 019	576 456	-2,3

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 5 : Activité MLS®, Fraser Valley
Avril 2015

		Nombre de ventes[1]	Variation en %, d'une année à l'autre[2]	Nombre de ventes en DD[1]	Nombre de nouvelles inscriptions[1]	Nombre de nouvelles inscriptions en DD[1]	Rapport ventes-nouvelles inscriptions en DD[1]	Prix moyen[1] ($)	Variation en %, d'une année à l'autre[2]	Prix moyen ($) en DD[1]
2014	Janvier	729	26,6	1 155	2 376	2 254	51,2	491 415	13,0	512 356
	Février	1 044	20,4	1 173	2 351	2 270	51,7	524 435	11,4	516 434
	Mars	1 195	15,0	1 085	2 524	2 204	49,2	505 698	4,7	506 428
	Avril	1 396	9,4	1 196	2 877	2 260	52,9	504 550	1,8	495 504
	Mai	1 546	19,7	1 260	2 903	2 306	54,6	536 186	7,3	520 742
	Juin	1 598	27,0	1 251	2 677	2 352	53,2	516 798	3,4	503 481
	Juillet	1 526	10,4	1 237	2 377	2 082	59,4	503 722	0,6	501 158
	Août	1 231	1,8	1 261	2 156	2 303	54,8	528 939	9,7	526 015
	Septembre	1 344	24,7	1 358	2 529	2 334	58,2	520 477	5,8	520 275
	Octobre	1 376	16,3	1 363	2 124	2 297	59,3	528 118	8,2	530 662
	Novembre	1 053	14,5	1 343	1 507	2 325	57,8	518 977	-0,2	535 115
	Décembre	979	20,1	1 333	995	2 409	55,3	523 874	7,8	535 021
2015	Janvier	802	10,0	1 359	2 327	2 327	58,4	524 068	6,6	544 488
	Février	1 262	20,9	1 461	2 348	2 296	63,6	551 811	5,2	544 494
	Mars	1 738	45,4	1 553	2 793	2 296	67,6	558 457	10,4	553 991
	Avril	1 928	38,1	1 554	2 921	2 370	65,6	555 793	10,2	547 499
	Mai									
	Juin									
	Juillet									
	Août									
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									
	T1 2014	2 968	19,6		7 251			508 781	8,8	
	T1 2015	3 802	28,1		7 468			548 997	7,9	
	Cumul 2014	4 364	16,1		10 128			507 427	6,4	
	Cumul 2015	5 730	31,3		10 389			551 284	8,6	

MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).
Note: Fraser Valley Real Estate Board includes North Delta, Surrey, Langley, White Rock, Abbotsford and Mission

[1]Source: ACI (MLS®)
[2]Source: SCHL, adaptation de données de l'ACI (MLS®)

Tableau 6 : Indicateurs économiques
Avril 2015

		Taux d'intérêt			IPLN, C.-B., 2007=100	IPC, 2002 =100 (C.-B.)	Marché du travail de Abbotsford-Mission			
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires (%)				Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Taux de participation (%) (DD)	Rémunération hebdomadaire moyenne ($)
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans						
2014	Janvier	595	3,14	5,24	95,0	117,1	89	8,2	67,7	804
	Février	595	3,14	5,24	95,0	118,0	88	8,4	67,5	809
	Mars	581	3,14	4,99	94,9	118,6	88	7,6	67,0	809
	Avril	570	3,14	4,79	94,6	119,0	90	7,4	67,6	800
	Mai	570	3,14	4,79	94,4	119,7	89	7,4	67,4	793
	Juin	570	3,14	4,79	94,3	119,8	88	7,7	66,5	805
	Juillet	570	3,14	4,79	94,2	119,6	86	8,0	65,2	818
	Août	570	3,14	4,79	94,4	119,6	85	8,0	64,3	828
	Septembre	570	3,14	4,79	94,4	119,5	85	7,6	63,9	814
	Octobre	570	3,14	4,79	94,7	119,0	86	6,7	64,2	805
	Novembre	570	3,14	4,79	94,5	118,8	86	6,5	63,9	815
	Décembre	570	3,14	4,79	94,5	118,1	86	6,4	64,1	836
2015	Janvier	570	3,14	4,79	94,4	118,0	86	6,2	64,0	846
	Février	567	2,89	4,74	94,4	118,9	88	5,9	65,0	850
	Mars	567	2,89	4,74	94,4	119,8	90	5,9	66,4	854
	Avril	561	2,89	4,64		119,6	92	6,0	67,4	867
	Mai									
	Juin									
	Juillet									
	Août									
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)
IPLN : Indice des prix des logements neufs
IPC : Indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM)

MÉTHODES D'ENQUÊTE

Relevé des mises en chantier et des achèvements

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements s'effectue sur le terrain, ce qui permet de confirmer l'état d'avancement des travaux de construction en fonction d'étapes prédéterminées. Comme la plupart des municipalités du pays délivrent des permis de construire, nous utilisons ces documents pour déterminer à quels endroits il est possible que des habitations soient bâties. Dans les régions où de tels permis ne sont pas émis, il faut soit consulter des sources locales, soit recourir à d'autres méthodes de recherche.

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements est réalisé tous les mois dans les centres urbains comptant au moins 50 000 habitants (au sens de la définition employée dans le contexte du Recensement de 2011). Dans les agglomérations de 10 000 à 49 999 habitants, le dénombrement de toutes les mises en chantier se fait le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre), et le nombre de logements achevés est estimé d'après les tendances observées antérieurement.

Les mises en chantier et les achèvements mensuels de logements individuels et de logements collectifs y sont évalués à l'aide de modèles statistiques à l'échelle provinciale. Dans les centres urbains de moins de 10 000 habitants, le Relevé des mises en chantier et des achèvements est en fait une enquête par échantillonnage. Celle-ci s'effectue le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre).

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements ne porte que sur les logements neufs destinés à servir de lieu d'habitation principal.

Les maisons mobiles (celles entièrement montées à l'usine, puis déposées sur des fondations avant d'être habitées) sont comprises.

Sont exclues les caravanes et autres habitations mobiles dépourvues de fondations permanentes (les plus grandes sont couramment appelées « maisons mobiles »).

Sont également exclus les locaux existants modifiés ou convertis en logements, les logements habités de façon saisonnière (résidences d'été, pavillons de chasse ou de ski, caravanes, bateaux habitables), certains types d'établissements (hôpitaux, centres de soins de santé, pénitenciers, couvents, monastères, camps militaires ou industriels) et les logements collectifs institutionnels (hôtels, clubs, pensions).

Relevé des logements écoulés sur le marché

Dans le cadre du Relevé des logements écoulés sur le marché, réalisé dans les centres urbains d'au moins 50 000 habitants en même temps que le Relevé des mises en chantier et des achèvements, une mise à jour est effectuée quand un logement inscrit comme achevé a été vendu ou loué. Les logements sont alors dénombrés chaque mois jusqu'à l'écoulement complet de l'immeuble.

DÉFINITIONS

Relevé des mises en chantier et des achèvements et Relevé des logements écoulés sur le marché

Logement : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, local d'habitation distinct et autonome, muni d'une entrée privée donnant directement sur l'extérieur ou dans un vestibule, un corridor ou un escalier commun à l'intérieur de l'immeuble. On doit pouvoir utiliser cette entrée sans traverser un autre logement.

Logement mis en chantier : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, logement dont la construction vient d'être commencée. Il s'agit en général du stade auquel la semelle de béton est entièrement coulée, ou de tout stade équivalent pour les logements sans sous-sol.

Logement en construction : Le nombre de logements en construction à la fin d'une période donnée tient compte de certains rajustements nécessaires. Il se peut, par exemple, que les travaux de construction soient interrompus, ou qu'un ensemble renferme à l'achèvement un nombre de logements supérieur ou inférieur à ce qui avait été prévu au moment de la mise en chantier.

Logement achevé : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, on considère qu'un logement est achevé lorsque tous les travaux projetés sont terminés. Dans certains cas, on peut considérer qu'un logement est achevé s'il ne reste qu'au plus 10 % des travaux projetés à exécuter.

Logement écoulé : Logement qui n'est plus offert sur le marché, c'est-à-dire qui a été vendu ou loué. Cela se produit habituellement quand un contrat exécutoire garanti par un dépôt non remboursable a été signé par un acheteur admissible. Le Relevé des logements écoulés sur le marché sert à mesurer le rythme auquel se vendent ou se louent les logements après leur achèvement, ainsi qu'à recueillir des données sur les prix.

TYPES D'UNITÉS

Logement individuel : Logement autonome entièrement séparé d'autres habitations ou bâtiments. Cette catégorie inclut les logements reliés (logements joints sous terre par leurs fondations, mais séparés au-dessus du sol), et les ensembles de logements individuels en grappe.

Logement jumelé : Logement relié à un autre par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit, mais séparé de tout autre bâtiment.

Logement en rangée : Logement compris dans un ensemble résidentiel constitué d'au moins trois logements séparés les uns des autres par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit.

Appartement et logement de type autre : Logement qui n'appartient pas aux catégories définies ci-dessus. Englobe notamment ce qu'on appelle les logements en rangée superposés, les duplex, les triplex, les duplex doubles et les duplex en rangée.

MARCHÉ VISÉ

Le **marché visé** correspond au mode d'occupation auquel est destiné le logement :

Logement en propriété absolue : Logement dont le propriétaire détient également les titres de propriété du terrain.

Logement en copropriété : Logement de propriété privée situé dans un ensemble résidentiel ou sur un terrain qui appartiennent à tous les propriétaires des logements compris dans l'ensemble. La copropriété est un mode de propriété et non pas un type d'habitation.

Logement locatif : Logement construit à des fins locatives, sans égard à la personne qui le finance.

UNITÉS GÉOGRAPHIQUES

Une région métropolitaine de recensement (RMR) ou une agglomération de recensement (AR) est formée d'une ou de plusieurs municipalités adjacentes situées autour d'une grande région urbaine (appelée noyau urbain). Un noyau urbain doit compter au moins 10 000 habitants pour former une agglomération de recensement et au moins 100 000 habitants pour former une région métropolitaine de recensement. Pour être incluses dans une RMR ou une AR, les autres municipalités adjacentes doivent avoir un degré d'intégration élevé avec la région urbaine centrale, lequel est déterminé par le pourcentage de navetteurs établi d'après les données du recensement sur le lieu de travail. Les RMR ou les AR renferment des municipalités ou des subdivisions de recensement entières.

Un centre **rural**, dans le contexte de la présente publication, est un centre de moins de 10 000 habitants.

Toutes les données figurant dans le présent rapport sont fondées sur les définitions d'unités géographiques employées dans le cadre du Recensement de 2006, de Statistique Canada.

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada, et ce, depuis plus de 65 ans.

En collaboration avec d'autres intervenants du secteur de l'habitation, elle contribue à faire en sorte que le système canadien de logement demeure l'un des meilleurs du monde. La SCHL aide les Canadiens à accéder à un large éventail de solutions de logements durables, abordables et de qualité, favorisant ainsi la création de collectivités et de villes dynamiques et saines partout au pays.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à l'adresse suivante : www.schl.ca ou suivez nous sur Twitter, YouTube et Flickr.

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274. De l'extérieur du Canada : 613-748-2003 (téléphone); 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/marchedelhabitation.

© 2015, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

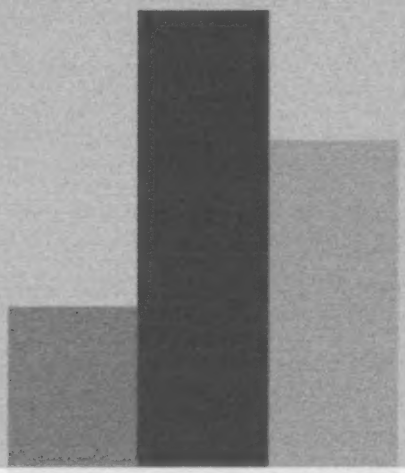
À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez communiquer avec le Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH); courriel : chic@schl.ca – téléphone : 613-748-2367 ou 1-800-668-2642.

Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH :
Titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service



RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE :

- Statistiques du logement au Canada
- Rapport de l'Enquête auprès des copropriétaires
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : Faits saillants – Canada et les régions
- Perspectives du marché de l'habitation, grands centres urbains
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation : Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Actualités habitation, Canada
- Actualités habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, régions
- Statistiques mensuelles sur l'habitation
- Perspectives du marché, Nord du Canada
- Tableaux de données provisoires sur les mises en chantier
- Rapport sur le marché locatif : Faits saillants provinciaux
- Rapport sur le marché locatif, grands centres urbains
- Statistiques sur le marché locatif
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :** renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :** renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

PORTAIL DE L'INFORMATION SUR LE MARCHÉ DE L'HABITATION

Les données sur l'habitation comme vous les voulez

Information à un emplacement centralisé

Données à l'échelle d'un quartier

Accès rapide et facile

schl.ca/portailmh

04177_2015_M06